

कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी, एवं भू-अर्जन अधिकारी एवं तहसील हुजूर जिला भोपाल

क्रमांक / / अविअ / री-2 / 18
प्रति,

भोपाल दिनांक

1. आयुक्त
जनसम्पर्क संचालनालय,
विज्ञापन शाखा बानगंगा, भोपाल
2. उप नियंत्रक
शासकीय मुद्रणालय होशंगाबाद रोड, भोपाल

विषय:- भू-अर्जन प्रकरण क्रमांक 05/अ 82/17-18 रामगंज मंडी ब्यावरा-भोपाल बडी रेल लाईन परियोजना के लिये भू-अर्जन हेतु धारा 11 की अधिसूचना का प्रकाशन कराने बाबत ।

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि इस कार्यालय के प्रकरण क्रमांक 05/अ 82/17-18 ग्राम मीरपुर वीरांन का कुल रकबा 11.553 हे0 भूमि का अर्जन रामगंज मंडी ब्यावरा-भोपाल बडी रेल लाईन परियोजना के लिये भू-अर्जन हेतु धारा 11 की अधिसूचना का आपकी ओर संलग्न प्रेषित है ।

2- कृपया निवेदन है कि इस अधिसूचना का प्रकाशन इस सप्ताह प्रकाशित होने वाले म0 प्र0 राजपत्र/दो स्थानीय समाचार पत्रों में प्रकाशन कराया जाकर प्रकाशित होने वाले राजपत्र एवं दोनो स्थानीय समाचार पत्रों की एक-एक प्रति प्रकरण के संदर्भ हेतु इस कार्यालय को उपलब्ध का कष्ट करें ।


संलग्न :- 6 प्रतियां प्रकाशनार्थ
(प्रारंभिक अधिसूचना)

अनुविभागीय अधिकारी एवं
भू- अर्जन अधिकारी
तहसील हुजूर भोपाल
भोपाल दिनांक 21/05/18

पृ0क्र0/542/अविअ/री-2/18
प्रतिलिपि:-

1. डिप्टी चीफ इंजिनियर/सी-।।। वेस्ट सेन्ट्रल रेल्वे कोटा की ओर सूचनार्थ कृपया आप अधिनियम की धारा 11 की घोषणा का प्रकाशन समाचार पत्र में प्रकाशित कराना सुनिश्चित करें ।
2. अपर तहसीलदार/नायब तहसीलदार, तहसील हुजूर जिला- भोपाल की ओर सूचनार्थ । कृपया अधिनियम की धारा 11 की अधिसूचना का प्रकाशन संबंधित क्षेत्र सार्वजनिक स्थान पर दो अशासकीय गवाहों दो अशासकीय गवाहों कि उपस्थिति में संबंधित थाना ग्राम पंचायत एवं कलेक्टर कार्यालय एवं तहसील कार्यालय के सूचना पटल पर प्रकाशन कराया जाकर तामिल सुनिश्चित करें एवं कोई भी व्यक्ति अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से उक्त अधिनियम के अधीन कार्यवाहियों के पूरा हो जाने के समय तक प्रारंभिक अधिसूचना में विनिर्दिष्ट भूमि कलेक्टर (भू-अर्जन) भोपाल की अनुमति के बिना कोई संव्यवहार नहीं करेगा/कराएगा अथवा ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा ।
3. जिला पंजीयक, जिला भोपाल की ओर प्रेषित कर लेख है कि उक्त खसरा नम्बरों का भू- अर्जन होने से क्रय-विक्रय पर तत्काल प्रभाव से रोक लगाई जाती है ।
4. उप पंजीयक, जिला भोपाल की ओर प्रेषित कर लेख है कि उक्त खसरा नम्बरों का भू- अर्जन होने से क्रय-विक्रय पर तत्काल प्रभाव से रोक लगाई जाती है ।
5. प्रभारी अधिकारी, एन0आई0सी0 शाखा , जिला कार्यालय ,भोपाल की ओर प्रेषित कर लेख है कि समुचित सरकार की बेबसाईट www.bhopal.nic.in पर प्रारंभिक अधिसूचना अपलोड करने का कष्ट करें ।

संलग्न :- प्रारंभिक अधिसूचना


अनुविभागीय अधिकारी एवं
भू- अर्जन अधिकारी
तहसील हुजूर भोपाल

कार्यालय कलेक्टर जिला भोपाल एवं समुचित सरकार
मध्यप्रदेश शासन राजस्व विभाग

क्रमांक 06/अ-82/2017-18

भोपाल दिनांक 21/5/18

प्रारंभिक अधिसूचना

चूंकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि संलग्न अनुसूची क्रमांक 1 के कॉलम (1) से (4) में वर्णित भूमि की अनुसूची के कॉलम (6) में उनके नाम के सम्मुख दिए गए सार्वजनिक प्रयोजन के लिए आवश्यकता है या आवश्यकता होने की संभावना है, भूमि अर्जन, पुर्नवास और पुनर्व्यवस्थान में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 (क्रमांक 30 सन् 2013) की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार एतद् द्वारा सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि समुचित सरकार इसके द्वारा अनुसूची के कॉलम (5) में उल्लेखित अधिकारी को उक्त भूमि के संबंध में अधिनियम 2013 की धारा 12 के द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करने के लिए प्राधिकृत करता है:-

अनुसूची-1

जिला	तहसील	नगर/ग्राम	अर्जित रकबा लगभग क्षेत्रफल(हे.में)	धारा 12 के अंतर्गत प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का उद्देश्य
1.	2.	3.	4.	5.	6.
भोपाल	हुजूर	मीरपुर वीरान	11.412 हे०	डिप्टी चीफ इंजीनियर/ सी-III, वेस्ट सेन्ट्रल रेल्वे, कोटा	रामगंज मण्डी नई बडी लाईन परियोजना ब्यावरा स्टेशन से भोपाल स्टेशन तक नई बडी लाईन

अनुसूची -2

(प्रभावित धारकों की सूची)

क्रं.	भूमि स्वामी का नाम	खसरा नं.	कुल रकबा	प्रभावित रकबा
1.	2.	3.	4.	5.
1	मो० असगर कुरैशी आ० खलील अहमद, पता 53 इब्राहिमपुरा भोपाल	5 12 15 17 किता-4	0.330 0.090 0.090 0.850 1.360	0.021 0.040 0.090 0.134 0.285
2	रमाकान्त गुप्ता आ० राधेश्याम गुप्ता पता म. नं. 57 कोतवाली रोड भोपाल	6/1 10/1 47 48/1 50/1 किता-5	1.152 0.300 0.360 0.691 0.034 2.537	0.481 0.008 0.170 0.392 0.034 1.085
3	लीलाकिशन , रूपसिंह आ० वंशीलाल कमरीबाई बेवा वंशीलाल, नन्नीबाई बेवा बटनलाल निवासी भौरी	13	0.200	0.140
4	नेहा चन्द्रवंशी पत्नि अमित चन्द्रवंशी हिस्सा 0.207 हे० श्रीमती फातमुज्जोहरा पत्नि सै० वाजिद अली हि. 0.015हे०	14/1 16 किता-2	0.222 0.330 0.552	0.222 0.113 0.335

5	अमन कुरैशी ,श्रीमती चीना कुरैशी पुत्रपुत्री इफतेखार अली नि० ईदगाह हिल्स भोपाल	14 / 2	0.058	0.058
6	सन्नो पुत्री टमका जाति कोलाभूति नि. 133 आनंद नगर भोपाल	48 / 2	0.769	0.002
		50 / 2	0.176	0.009
		किता-2	0.945	0.011
7	रघुवीर प्रसाद ,रामस्वरूप,लखन, सुगनबाई,रूपाली बाई पुत्र/पुत्री दुलीचन्द्र निवासी ग्राम भौरी	49	0.100	0.083
8	रामस्वरूप आ० दुलीचन्द्र नि. भौरी	51 / 1 / 1	0.510	0.210
9	मनिन्दर जुनैजा आ० गुरुवचन सिंह जुनैजा पता 13 ईदगाह भोपाल	51 / 1 / 2	0.200	0.160
		51 / 1 / 3	0.130	0.079
		52 / 1 / 1	0.070	0.066
		किता-3	0.400	0.305
10	भैरव पाण्डे आ० डी०डी०पाण्डे	51 / 2	0.840	0.435
11	जगन्नाथ, फूलचंद,लालाराम, अशोक आ० चुन्नीलाल	52 / 2	0.062	0.062
12	रवि गुप्ता आ० के० सी० गुप्ता नि. नई दिल्ली	57	1.260	0.807
		65 / 1	1.810	0.359
		64	0.910	0.343
		63	0.690	0.526
		60	1.580	0.110
		62	0.620	0.181
		किता-6	6.870	2.326
13	इमरतलाल सुखराम, गोपाल प्रसाद, बट्टूलाल पुत्रगण हरचन्द्र नि० भौरी	137	3.600	0.532
		145	1.180	0.530
		144	0.600	0.358
		146	0.400	0.111
		किता-4	5.780	1.531
14	धनलाल, मदनलाल आ० रामसिंह निवासी बैरागढ कलां	237	0.390	0.037
15	हमीरसिंह आ० परसराम निवास- बैरागढकलां	243 / 2	0.120	0.041
		244 / 2 / 1	0.610	0.065
		किता-2	0.730	0.106

16	सुशीलाबाई पत्नि ओमप्रकाश नि. बैरागढकलां	244 / 2 / 2	0.150	0.150
		270 / 2	0.670	0.485
		271 / 2	0.030	0.030
		306 / 2	1.970	0.498
		किता-4	2.820	1.163
17	रामसिंह आ०परसराम नि. बैरागढकलां	306 / 3	1.000	0.444
		303	2.710	0.638
		301	0.170	0.107
		किता-3	3.880	1.189
18	हंसियाबाई बेवा मूलचंद, नर्बदा प्रसाद , प्रेमनारायण, रामस्वरूप आ० मूलचंद नि. भौरी	298 / 1	1.320	0.255
19	रामस्वरूप आ० मूलचंद नि. भौरी	300	0.800	0.392
20	कलाबाई बेवा लीलाकिशन ,दौलतराम सावित्रीबाई, लक्ष्मीबाई,पुत्र/पुत्री लीलाकिशन नि. भैसाखेडी	302 / 1	0.395	0.210
21	सीताराम,सुरेश,आ० जगन्नाथ, राम गोपाल पुत्र जगराम , जसौदीबाई बेवा बटनलाल,कमलेश, दुलारीबाई आ० बटनलाल	354	0.750	0.098
22	अजय आ० रामसिंह सिसोदिया नि. बैरागढकलां	352	0.250	0.154
		369 / 2	1.030	0.441
		किता-2	1.280	0.595
23	अशोक आ० रामसिंह सिसोदिया नि. बैरागढकलां	369 / 3	1.000	0.273
24	कृष्णानाथ राजमलनाथ ओमप्रकाशनाथ दुलारीबाई पुत्र/पुत्री इमरतलाल हि.3/4 कालेखां आ. सरदारखां हि1/4	299	0.110	0.079
25	भागीरथ आ० नर्मदाप्रसाद नि. भौरी	239	0.200	0.149
	कुलयोग-	किता-51	33.889	11.412

चूँकि रामगंज मण्डी-नई बडी लाईन परियोजना हेतु हितबद्ध व्यक्तियों की आंशिक भूमि अर्जन हेतु प्र
जिसमें कोई भी व्यक्ति का विस्थापन नहीं हो रहा है ।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण, अनुविभागीय अधिकारी , तहसील हुजूर जिला भोपाल के कार्यालय में
किया जा सकता है।

कोई भी व्यक्ति अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से उक्त अधिनियम के अधीन कार्यवाहियों के पूरा हो
जाने के समय तक प्रारंभिक अधिसूचना में विनिर्दिष्ट भूमि कलेक्टर (भू-अर्जन) भोपाल की अनुमति के बिना कोई
संव्यवहार नहीं करेगा/कराएगा अथवा एसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा।

समुचित सरकार की बेबसाईट www.bhopal.nic.in पर भी अपलोड किया गया है।

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार

(डॉ. सुखाम खाडे)

कार्यालय कलेक्टर जिला भोपाल एवं समुचित सरकार
मध्यप्रदेश शासन राजस्व विभाग