

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक प्रस्तावित सिद्धांत वर्ष 2008-09
प्ररूप - तीन

तहसील - बैरसिया

पटवारी हल्का क्रमांक	ग्राम	प्रति हेक्टेयर रूपये		ग्रामीण क्षेत्र में 500 वर्गमीटर तक के भूखण्डों का मूल्य प्रतिवर्गमीटर रूपये
		असिंचित	सिंचित	
01	मजीदगढ़	98000	167000	190
	गढ़ाब्राम्हण	107000	182000	190
	खेड़लीवन	87000	149000	190
	सूरजपुरा	106000	180000	190
	बाबूखेड़ी	94000	160000	190
	उमरिया	96000	163000	190
	आमल्या	90000	153000	190
	खाताखेड़ी	107000	182000	190
	गनाखेड़ी	113000	192000	190
	बीजापुर	94000	160000	190
	चंदपुरा	88000	150000	190
02	सहोदरा	94000	160000	190
	सिंघोड़ा	126000	214000	190
	पीपाखेड़ी	94000	160000	190
	खेजड़ाघाट	94000	160000	190
	घोगलपुर	94000	160000	190
	खेरखेड़ी	96000	163000	190
	रमाहा	94000	160000	190
	खेजड़ाकल्याणपुर	95000	161000	190
03	खण्डरियावन	95000	161000	190
	कालापाठा	87000	148000	190
	हरिपुर	98000	167000	190
	खेरखेड़ा	111000	189000	190
	गोरिया	98000	167000	190
	कालूखेड़ी	99000	168000	190
	पातलापानी	87000	148000	190
	कीटई देवपुरा	87000	148000	190
	पातलपुर	94000	160000	190
	रावतपुरा	94000	160000	190

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक प्रस्तावित सिद्धांत वर्ष 2008-09
प्ररूप - तीन

तहसील - बैरसिया

पटवारी हल्का क्रमांक	ग्राम	प्रति हेक्टेयर रूपये		ग्रामीण क्षेत्र में 500 वर्गमीटर तक के भूखण्डों का मूल्य प्रतिवर्गमीटर रूपये
		असिंचित	सिंचित	
04	नायसमन्द	126000	214000	190
	बंदरूआ	102000	173000	190
	मलकारी	102000	173000	190
	बेरखेड़ी	95000	161000	190
	तिनौनिया	106000	180000	190
	भानपुर	106000	180000	190
	बड़बेलीखुर्द	94000	160000	190
	बीलखोह	118000	200000	190
	ढोकापुरा	93000	158000	190
05	गढ़ाखुर्द	89000	151000	190
	मानाकुण्ड	137000	233000	190
	स्यारकला	111000	189000	190
	नेकली	94000	160000	190
	बरखेड़ीखुर्द	94000	160000	190
	कड़ैयाकोटा	107000	182000	190
	बनियातोड़ी	109000	185000	190
	भैंसाना	97000	165000	190
	कीटगढ़	90000	153000	190
	कल्याणपुर	96000	163000	190
	06	नजीराबाद (सड़क पर)	206000	350000
नजीराबाद (सड़क से हटकर)		172000	292000	535
कड़ैयाकला		113000	192000	190
खजूरियाकला		98000	167000	190
सुराना		96000	163000	190
बरखेड़ाखुर्द		108000	184000	190
मैनापुरा		114000	194000	190

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक प्रस्तावित सिद्धांत वर्ष 2008-09
प्ररूप - तीन

तहसील - बैरसिया

पटवारी हल्का क्रमांक	ग्राम	प्रति हेक्टेयर रूपये		ग्रामीण क्षेत्र में 500 वर्गमीटर तक के भूखण्डों का मूल्य प्रतिवर्गमीटर रूपये
		असिंचित	सिंचित	
07	बहरावल	130000	221000	190
	भाटनी	96000	163000	190
	डोगरगांव	98000	167000	190
	बड़बेलीकला	110000	187000	190
	धामनतोड़ी	110000	187000	190
	अमरपुर	109000	185000	190
	बरखेड़ा	100000	170000	190
08	रूनाहा (सड़क पर)	187000	318000	475
	रूनाहा (सड़क से हटकर)	159000	270000	260
	आंकिया	119000	202000	190
	चाचाखेड़ी	95000	161000	190
	भकवाह	110000	187000	190
	कांदीखेड़ी	96000	163000	190
	भुजपुराकला	122000	207000	190
	नीमखेड़ी	123000	209000	190
	मंझेड़ा मंझेड़ी	102000	173000	190
09	मंगलगढ़	155000	263000	210
	पाड़ली	111000	189000	190
	बंजारी	119000	202000	190
	बिजावनकला	112000	190000	190
	बांदीखेड़ी	100000	170000	190
	धूतखेड़ी	100000	170000	190
	बिजावनखुर्द	92000	156000	190
	मेगरानवीन	114000	194000	190
	पारासोन	122000	207000	190
	सुमेर	93000	158000	190

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक प्रस्तावित सिद्धांत वर्ष 2008-09
प्ररूप - तीन

तहसील - बैरसिया

पटवारी हल्का क्रमांक	ग्राम	प्रति हेक्टेयर रूपये		ग्रामीण क्षेत्र में 500 वर्गमीटर तक के भूखण्डों का मूल्य प्रतिवर्गमीटर रूपये
		असिंचित	सिंचित	
10	ठिकरियालक्ष्मणपुरा	92000	156000	190
	कडैयाखुर्द	94000	160000	190
	मनीखेड़ी (नजीराबाद)	130000	221000	190
	बागसी	134000	228000	190
	जाजनखेड़ी	117000	199000	190
	भाऊपुरा	98000	167000	190
	गोदाखेड़ी	111000	189000	190
	कालापपीपल	131000	223000	190
	कोलूखेड़ीकला	114000	194000	190
11	परसोरा	131000	223000	190
	बम्होराबम्होरी	99000	168000	190
	हिनौतियाजागीर	92000	156000	190
	शुक्ला	97000	165000	190
	नेतापुरा	95000	161000	190
	रामटेक	89000	151000	190
	कोटरा	100000	170000	190
	धनोरा	111000	189000	190
	जंगलियापुरा	94000	160000	190
	सेमराभैरोपुरा	111000	189000	190
	झिरनियाछापरी	115000	195000	190
	मीठीछापरी	108000	184000	190
12	सूनगा (सड़क पर)	150000	255000	550
	सूनगा (सड़क से हटकर)	120000	204000	230
	जगमेरी	94000	160000	190
	भुजपुराखुर्द	110000	187000	190
	बड़ली	96000	163000	190
	दमीला	92000	156000	190
	शेषापुरा	95000	161000	190

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक प्रस्तावित सिद्धांत वर्ष 2008-09
प्ररूप - तीन

तहसील - बैरसिया

पटवारी हल्का क्रमांक	ग्राम	प्रति हेक्टेयर रूपये		ग्रामीण क्षेत्र में 500 वर्गमीटर तक के भूखण्डों का मूल्य प्रतिवर्गमीटर रूपये
		असिंचित	सिंचित	
12	डंडेरी वीरान	95000	161000	190
	कढैयाब्राम्हण	106000	180000	190
	कनेरा	94000	160000	190
	गढ़ाकला	120000	204000	190
	गनयारी	98000	167000	190
	बम्होरी	98000	167000	190
13	गूजरतोड़ी	107000	182000	190
	महुआखेड़ा	98000	167000	190
	दरियापुर	93000	158000	190
	पसैया	98000	167000	190
	सेमराजागीर	93000	158000	190
	सुजानपुरा	102000	173000	190
	कांदीखेड़ीबांदीखेड़ी	102000	173000	190
	तरावलीखुर्द	110000	187000	170
	मूडलाचट्टान	115000	195000	190
	ठिकरियाबरामद	97000	165000	190
	इन्दरपुरा	97000	165000	190
	14	जमूसरकला (मुख्य मार्ग पर)	192000	326000
जमूसरकला (मुख्य मार्ग के अंदर)		128000	218000	210
जमूसरखुर्द (मुख्य मार्ग पर)		181000	309000	250
जमूसरखुर्द (मुख्य मार्ग के अंदर)		121000	206000	210
खेजड़ामिश्र (मुख्य मार्ग पर)		153000	260000	250
खेजड़ामिश्र (मुख्य मार्ग के अंदर)		102000	175000	210

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक प्रस्तावित सिद्धांत वर्ष 2008-09
प्ररूप - तीन

तहसील - बैरसिया

पटवारी हल्का क्रमांक	ग्राम	प्रति हेक्टेयर रूपये		ग्रामीण क्षेत्र में 500 वर्गमीटर तक के भूखण्डों का मूल्य प्रतिवर्गमीटर रूपये
		असिंचित	सिंचित	
15	सोहाया (मुख्य मार्ग पर)	270000	459000	250
	सोहाया (मुख्य मार्ग के अंदर)	180000	306000	210
	दोहाया	145000	246000	150
	मानपुराचक्र	115000	195000	190
	हिनौतियाघाट (मुख्य मार्ग पर)	168000	285000	250
	हिनौतियाघाट (मुख्य मार्ग के अंदर)	112000	190000	190
16	बरखेड़ायाकूब	157000	267000	190
	खेजड़ापड़हार	113000	192000	190
	बरराई	136000	231000	190
	हिनौतियापीरान (मुख्य मार्ग पर)	207000	352000	250
	हिनौतियापीरान (मुख्य मार्ग के अंदर)	138000	235000	190
	अरराईरायसिंह	150000	255000	190
	अरराईसरदारसिंह	141000	240000	190
	पीपलखेड़ीवीरान	121000	206000	190
	हिगोनी	135000	229000	190
	बरेलाखेड़ा	125000	212000	190
	परसोरिया	143000	243000	190
17	धतुरिया	131000	223000	190
	बिछनई	127000	217000	190
	खाईखेड़ा	110000	187000	190
	दोजीयाई	120000	204000	190
	अर्जुनखेड़ी	129000	219000	190
	पुराखाना	128000	218000	190
	रानीखजूरी	128000	218000	190
	खेजड़ाघाट	120000	204000	190

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक प्रस्तावित सिद्धांत वर्ष 2008-09
प्ररूप - तीन

तहसील - बैरसिया

पटवारी हल्का क्रमांक	ग्राम	प्रति हेक्टेयर रूपये		ग्रामीण क्षेत्र में 500 वर्गमीटर तक के भूखण्डों का मूल्य प्रतिवर्गमीटर रूपये
		असिंचित	सिंचित	
18	बबचिया	156000	265000	210
	मुडलाचंद	135000	229000	190
	लाहरपुर	137000	234000	190
	खजूरीराकू	128000	218000	190
	उमरिया	128000	218000	190
19	ललरिया (मुख्य मार्ग पर)	211000	359000	270
	ललरिया (मुख्य मार्ग से अंदर)	176000	299000	240
	नरेलादामोदर	120000	204000	190
	हमीदखेड़ी	120000	204000	190
	चन्दनखेड़ी	118000	201000	190
20	दामखेड़ा	145000	246000	190
	झिकरियाखुर्द (मुख्य मार्ग पर)	170000	289000	250
	झिकरियाखुर्द (मुख्य मार्ग से अंदर)	142000	241000	190
	छपरियाई	131000	223000	190
	लतीफपुर	131000	223000	190
	खेजड़ाकमाल	130000	221000	190
21	कुल्होर (मुख्य मार्ग पर)	187000	318000	250
	कुल्होर (मुख्य मार्ग से अंदर)	156000	265000	190
	चारपहाड़ीवीरान	123000	209000	190
	लंगरपुर	115000	195000	190
	बिनेका	110000	187000	190
	डंगरोली	110000	187000	190
22	डुगरिया	201000	342000	190
	बैरागढ़	151000	257000	190
	गरेठियाबाज्याफ्त	156000	265000	190
	परवरिया	143000	243000	190

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक प्रस्तावित सिद्धांत वर्ष 2008-09
प्ररूप - तीन

तहसील - बैरसिया

पटवारी हल्का क्रमांक	ग्राम	प्रति हेक्टेयर रूपये		ग्रामीण क्षेत्र में 500 वर्गमीटर तक के भूखण्डों का मूल्य प्रतिवर्गमीटर रूपये
		असिंचित	सिंचित	
23	मेगराकला	143000	243000	190
	पातलपुरवीरान (मुख्य मार्ग पर)	180000	306000	250
	पातलपुरवीरान (मुख्य मार्ग से अंदर)	120000	204000	190
	करारिया (मुख्य मार्ग पर)	184000	314000	250
	करारिया (मुख्य मार्ग से अंदर)	123000	209000	190
	सेमरीखुर्द	151000	257000	190
24	बैरसिया (सड़क पर)	800000	-	-
	बैरसिया (सड़क से हटकर)	600000	-	-
	बसई (सड़क पर)	900000	-	-
	बसई (सड़क से हटकर)	600000	-	-
	इब्राहीमपुरा (सड़क पर)	900000	-	-
	इब्राहीमपुरा (सड़क से हटकर)	600000	-	-
	शेरपुरा (सड़क पर)	800000	-	-
	शेरपुरा (सड़क से हटकर)	650000	-	-
	टिकनखेड़ी (सड़क पर)	800000	-	-
	टिकनखेड़ी (सड़क से हटकर)	650000	-	-
	25	देवलखेड़ा	167000	284000
खेजड़ागोपी		129000	219000	190
इमलियास्वरूप		147000	250000	210
ढकनई		117000	198000	190
कीटखेड़ी		130000	221000	190
26	चाटाहेड़ी	130000	221000	190
	ढेकपुर	102000	173000	190
	निदानपुर	135000	229000	190
	सलोईसंगराज	117000	200000	190
	बरखेड़ामौजी	160000	272000	190
	गागाखेड़ी	117000	200000	190

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक प्रस्तावित सिद्धांत वर्ष 2008-09
प्ररूप - तीन

तहसील - बैरसिया

पटवारी हल्का क्रमांक	ग्राम	प्रति हेक्टेयर रूपये		ग्रामीण क्षेत्र में 500 वर्गमीटर तक के भूखण्डों का मूल्य प्रतिवर्गमीटर रूपये
		असिंचित	सिंचित	
27	कड़ैयाशाह	140000	238000	190
	रमपुराखुर्द	115000	195000	190
	गोड़ीपुरा	114000	194000	190
	शाहपुर	119000	202000	190
	कोलूखेड़ीवीरान	109000	185000	190
	पथरिया	102000	173000	190
28	रमगढ़ा	134000	228000	210
	भोजापुरा	145000	246000	210
	खितबांस	125000	212000	190
	बागापुरा	130000	221000	190
	आनंदीपुरा	125000	212000	190
	जूनापानी	140000	238000	190
	चांदासलोई	103000	175000	190
	जूजपुरा	99000	168000	190
	बोरपुरा	109000	185000	190
	हबीबगंज	160000	272000	210
29	बिरहाश्यामखेड़ी	152000	258000	210
	महुआखेड़ा	140000	238000	190
	रहटई	122000	207000	190
	बिरहई	144000	245000	190
	पिपलियाहसनाबाद	139000	236000	210
30	ललोई	146000	248000	210
	कड़ैयाचंवर	108000	184000	210
	कड़ैयाखोह	100000	170000	210
	रिछाईवनग्राम	117000	200000	190
	अगरा	99000	168000	190
	दौलतपुरा	109000	185000	190
	झिरनियाकांकड़	120000	204000	190

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक प्रस्तावित सिद्धांत वर्ष 2008-09
प्ररूप - तीन

तहसील - बैरसिया

पटवारी हल्का क्रमांक	ग्राम	प्रति हेक्टेयर रूपये		ग्रामीण क्षेत्र में 500 वर्गमीटर तक के भूखण्डों का मूल्य प्रतिवर्गमीटर रूपये
		असिंचित	सिंचित	
30	अजबपुरा	100000	170000	190
	करनपुरा	100000	170000	210
31	रमपुरा बालाचोन	166000	282000	190
	बाबड़ीखीरखार	157000	267000	190
	कचनारिया	152000	258000	190
	गोरियासनखेड़ा	145000	246000	190
32	तारावलीकला	188000	320000	270
	हिरनखेड़ी	227000	386000	190
	चाकखेड़ा	145000	246000	190
	नलखेड़ा	175000	297000	210
	खुकरिया	129000	219000	190
	चपड़िया	128000	218000	190
	मदनई	146000	248000	190
33	भैंसोदा (सड़क पर)	337000	573000	300
	भैंसोदा (सड़क से हटकर)	225000	382000	210
	खजुरियारामदास	193000	328000	260
	नरेलाबाज्यापत (सड़क पर)	480000	816000	-
	नरेलाबाज्यापत (सड़क से हटकर)	307000	521000	-
34	बरींछीरखेड़ा (सड़क पर)	151000	257000	250
	बरींछीरखेड़ा (सड़क से हटकर)	126000	214000	190
	भौरासा	133000	226000	190
	आजमपुर	164000	279000	200
	इमलियानरेन्द्र (सड़क पर)	158000	269000	300
	इमलियानरेन्द्र (सड़क से हटकर)	132000	224000	210
	मनख्याई	147000	250000	210
	सेमराकला	147000	250000	190

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक प्रस्तावित सिद्धांत वर्ष 2008-09
प्ररूप - तीन

तहसील - बैरसिया

पटवारी हल्का क्रमांक	ग्राम	प्रति हेक्टेयर रूपये		ग्रामीण क्षेत्र में 500 वर्गमीटर तक के भूखण्डों का मूल्य प्रतिवर्गमीटर रूपये
		असिंचित	सिंचित	
34	सपौआ	126000	214000	190
	झिकारियाकला	160000	272000	190
35	बरोड़ी	160000	272000	190
	खूजाखेड़ी	150000	255000	190
	दरबाजी	134000	228000	190
	गरेठियादांगी	150000	255000	190
	सागोनीकला	147000	250000	190
	सागोनीखुर्द	149000	253000	190
	अरावती	165000	280000	190
	चठौआ	126000	214000	190
	पीपलखेड़ीबाज्याफ्त	146000	248000	190
36	बरखेड़ाबरामद	173000	294000	210
	सोनकच्छ (सड़क पर)	3,30,000	5,61,000	300
	सोनकच्छ (सड़क से हटकर)	220000	374000	260
	टाडा	150000	255000	230
	सेमरीकला (सड़क पर)	3,54,000	6,02,000	300
	सेमरीकला (सड़क से हटकर)	236000	401000	260
	कोलूखेड़ी (सड़क पर)	226000	280000	820
	कोलूखेड़ी (सड़क से हटकर)	175000	297000	560
	केशुखेड़ी	158000	269000	190
37	ऊंटखेड़ा	218000	371000	190
	बगराज	145000	246000	190
	चारपहाड़ीबाज्याफ्त	148000	252000	190
	बरीमुख्यालयबगराज	149000	253000	190
	रौंझियाबाज्याफ्त	173000	294000	190
	बुधोरकला	160000	272000	190
	बुधोरखुर्द	144000	245000	190
	खेजड़ाबब्बर	136000	231000	190

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक प्रस्तावित सिद्धांत वर्ष 2008-09
प्ररूप - तीन

तहसील - बैरसिया

पटवारी हल्का क्रमांक	ग्राम	प्रति हेक्टेयर रूपये		ग्रामीण क्षेत्र में 500 वर्गमीटर तक के भूखण्डों का मूल्य प्रतिवर्गमीटर रूपये
		असिंचित	सिंचित	
38	हराखेड़ा (सड़क पर)	403000	685000	1150
	हराखेड़ा (सड़क से हटकर)	269000	457000	520
	हिनौतीसड़क (सड़क पर)	388000	660000	330
	हिनौतीसड़क (सड़क से हटकर)	259000	440000	210
	दिल्लौद	212000	360000	230
39	धमरा (सड़क पर)	289000	491000	300
	धमरा (सड़क से हटकर)	245000	416000	210
	महोलीबरामद	187000	318000	210
	उदरई	141000	240000	190
	बरीगूजर	195000	332000	190
	बरखेड़ीबरामद	167000	284000	190
40	रोड़िया	185000	314000	190
	जाफराबाद	147000	250000	190
	जूनापानी	140000	238000	190
	गागापिपल्या	140000	238000	190
41	कलारा (सड़क पर)	222000	377000	300
	कलारा (सड़क से हटकर)	181000	308000	210
	कुटकीपुरा	157000	267000	200
	खेड़ी	149000	253000	190
	नामदारपुरा	151000	257000	200
	उर्नीदा	133000	226000	190
	भुनग्याई	126000	214000	190
	करोँदिया	225000	382000	230
42	गुनगा (सड़क पर)	278000	473000	370
	गुनगा (सड़क से हटकर)	249000	423000	220
	मनीखेड़ी	178000	303000	220

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक प्रस्तावित सिद्धांत वर्ष 2008-09
प्ररूप - तीन

तहसील - बैरसिया

पटवारी हल्का क्रमांक	ग्राम	प्रति हेक्टेयर रूपये		ग्रामीण क्षेत्र में 500 वर्गमीटर तक के भूखण्डों का मूल्य प्रतिवर्गमीटर रूपये
		असिंचित	सिंचित	
42	इजगिरी	180000	306000	220
	पीपलखेड़ा	149000	253000	220
	पीपलखेड़ाचक	143000	243000	190
43	रतुआरतनपुर (सड़क पर)	369000	627000	1150
	रतुआरतनपुर (सड़क से हटकर)	246000	418000	430
	पारदी	166000	282000	190
	रूसल्ली	203000	345000	190
	बांदीखेड़ी (सड़क पर)	304000	518000	220
	बांदीखेड़ी (सड़क से हटकर)	203000	345000	190
	जैतपुरा (सड़क पर)	3,69,000	6,27,000	220
	जैतपुरा (सड़क से हटकर)	246000	418000	190
	खादमपुर	181000	308000	190
	मुड़ियाखेड़ा (सड़क पर)	306000	520000	220
	मुड़ियाखेड़ा (सड़क से हटकर)	204000	347000	190
	चांदबढ़कदीम	146000	248000	190
44	सुकलिया	186000	316000	190
	हिडोला	162000	275000	190
	छतरी	143000	243000	190
	पिपलियाजुन्नारदेव	152000	258000	190
	पीपल्याकदीम	159000	270000	190
	सागोनीजोरा	164000	279000	190
	भैंसखेड़ा	191000	325000	190
	कोटराचौपड़ा	208000	354000	190
	बेरखेड़ीकला (सड़क पर)	264000	449000	220
	बेरखेड़ीकला (सड़क से हटकर)	176000	299000	190
	चीलखेड़ा	146000	248000	190
	सेमराजागीर	129000	219000	190
	बरखेड़ीकला डूब में	146000	248000	190

टीप - ट्यूबवेल व कुएं का न्यूनतम मूल्य क्रमशः 40 हजार रूपये तथा 35 हजार रूपये मान्य किया जाएगा ।

कलेक्टर,
जिला भोपाल