

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त वर्ष 2010-11

प्रारूप-3

तहसील हुजूर

पटवारी हल्का क्रमांक	ग्राम	प्रति हेक्टेयर रुपये		ग्रामीण क्षेत्र में 500 वर्गमीटर तक के भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये
		असिंचित	सिंचित	

1/1	पुरा छिंदवाड़ा	396000	673000	1100
1/1	बगोनिया	660000	1122000	1100
31/1	झापड़िया	660000	1122000	1100
1/2	मुंगालिया हाट	1056000	1795000	1100
1/2	झिरनिया	1056000	1795000	1100
1/2	दौलतपुर ठिकरिया	396000	673000	1100
1/2	कलाखेड़ी	396000	673000	1100
2/3	परवलिया सड़क	1056000	1795000	1100
2/4	रातीबड़	660000	1122000	1100
24/3	बरखेडा बोंदर	2227000	2227000	1100
2/4	चन्दूखेड़ी	1056000	1795000	1100
24/4	मुबारकपुर	2227000	2227000	1100
2/4	मोरगा	660000	1122000	1100
2/4	बदरखां सड़क	1056000	1795000	1100
3/4	तारासेवनिया	660000	1122000	1100
3/4	पिपलिया छपरबन्द	660000	1122000	1100
3/4	पृथ्वीपुरा	660000	1122000	1100
24/5	कुराना	1980000	3366000	1100
3/5	खेजड़ादेव	660000	1122000	1100
3/5	चांदपुर	742000	1262000	1100
3/5	विरान प्रेमपुरा	1056000	1795000	1100
3/5	विशनखेड़ी	1188000	1188000	1100
3/5	डोबरा	742000	742000	1100
7/6	निपानिया सूखा	660000	1122000	1100

नोट - उपरोक्त कृषि भूमि एवं भूखण्ड की दरें मुख्य सड़क से 20 मीटर के बाद स्थित होने पर लागू होंगी। मुख्य सड़क पर कृषि भूमि एवं भूखण्ड की दरें, कृषि भूमि हेतु उपबंध की कड़िका-1 अनुसार बाजार मूल्य की गणना होगी।

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त वर्ष 2010-11

प्रारूप-3

तहसील हुजूर

पटवारी हल्का क्रमांक	ग्राम	प्रति हेक्टेयर रुपये		ग्रामीण क्षेत्र में 500 वर्गमीटर तक के भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये
		असिंचित	सिंचित	

7/6	करदई	396000	673000	1100
3/6	गुराड़िया	660000	1122000	1100
6/6	मनखेड़ीकोट	660000	1122000	1100
8/6	रोजीबे	528000	898000	1100
3/6	जोगीबरी	660000	1122000	1100
7/7	चन्देरी	396000	673000	1100
8/7	कुठार	528000	898000	1100
8/7	शाहपुर	528000	898000	1100
8/7	देवपुर	528000	898000	1100
10/8	काछी बरखेड़ा	528000	898000	1100
8/8	सगोनिया	528000	898000	1100
10/8	बरखेड़ी हज्जाम	528000	898000	1100
8/8	खजूरी	528000	898000	1100
8/8	राताताल	528000	898000	1100
10/8	हिनोतिया जागीर	528000	898000	1100
6/9	अरवलिया	1320000	2244000	1100
6/9	परवलिया सानी	660000	1122000	1100
6/9	अचारपुरा	660000	1122000	1100
6/9	हज्जामपुरा	1056000	1795000	1100
6/9	परेवाखेडा	1188000	1188000	1100
6/10	लाम्बाखेडा	2970000	2970000	1100
6/10	ईटखेड़ी सड़क	1485000	1485000	1100
9/10	घासीपुरा	1650000	2805000	1100
10/11	रायपुर	528000	898000	1100

नोट - उपरोक्त कृषि भूमि एवं भूखण्ड की दरें मुख्य सड़क से 20 मीटर के बाद स्थित होने पर लागू होंगी। मुख्य सड़क पर कृषि भूमि एवं भूखण्ड की दरें, कृषि भूमि हेतु उपबंध की कंडिका-1 अनुसार बाजार मूल्य की गणना होगी।

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त वर्ष 2010-11

प्रारूप-3

तहसील हुजूर

पटवारी हल्का क्रमांक	ग्राम	प्रति हेक्टेयर रुपये		ग्रामीण क्षेत्र में 500 वर्गमीटर तक के भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये
		असिंचित	सिंचित	
10/11	दुपाडिया	792000	1346000	1100
10/11	निपानिया जाट	792000	1346000	1100
9/12	इस्लाम नगर	924000	1571000	1100
9/12	गोलखेडी	792000	1346000	1100
9/12	बीनापुर	924000	1571000	1100
9/12	भैरोपुरा	924000	1571000	1100
9/12	कांच बावली	792000	1346000	1100
11/13	कनेरा	396000	673000	1100
11/13	करोंद खुर्द	396000	673000	1100
11/13	कडैया खुर्द	396000	673000	1100
11/13	मोमनपुरा	396000	673000	1100
10/13	खीचीताल	396000	673000	1100
11/13	अगरिया	396000	673000	1100
11/13	रासलाखेडी	396000	673000	1100
11/13	सुमेरखेडी	396000	673000	1100
11/13	कालापीपल	396000	673000	1100
22/14	देवलखेडी	660000	1122000	1100
22/14	श्यामपुर	660000	1122000	1100
22/14	पुरामनभावन	660000	1122000	1100
22/14	मोहम्मदनगर उर्फ सत्तीखेडी	660000	1122000	1100
22/14	पिपलिया बाजखां	660000	1122000	1100
9/15	खामखेड़ा	792000	1346000	1100
14/15	कल्याणपुरा	396000	673000	1100
13/15	मुगालिया कोट	396000	673000	1100

नोट - उपरोक्त कृषि भूमि एवं भूखण्ड की दरें मुख्य सड़क से 20 मीटर के बाद स्थित होने पर लागू होंगी। मुख्य सड़क पर कृषि भूमि एवं भूखण्ड की दरें, कृषि भूमि हेतु उपबंध की कंडिका-1 अनुसार बाजार मूल्य की गणना होगी।

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त वर्ष 2010-11

प्रारूप-3

तहसील हुजूर

पटवारी हल्का क्रमांक	ग्राम	प्रति हेक्टेयर रुपये		ग्रामीण क्षेत्र में 500 वर्गमीटर तक के भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये
		असिंचित	सिंचित	

13/15	रुसुल्ली बेलदार	396000	673000	1100
13/15	मुगालिया खुर्द	396000	673000	1100
11/15	फतेहपुर	396000	673000	1100
13/15	गनियारी	396000	673000	1100
11/15	चांचेड़	396000	673000	1100
13/16	इमलिया	528000	898000	1100
13/16	घाटखेड़ी	660000	1122000	1100
13/16	सेमरा सैयद	396000	673000	1100
14/16	चौपड़ाकला	1188000	1188000	1100
12/17	बरखेड़ी अब्दुल्ला	528000	898000	1100
12/17	डोब	528000	898000	1100
11/17	कीरत नगर	396000	673000	1100
12/17	रुसल्ली चुनगर	528000	898000	1100
12/17	बालमपुर	528000	898000	1100
12/18	सूखी सेवनिया	1056000	1795000	1100
14/18	अमोनी	396000	673000	1100
12/18	गड़मुरा	528000	898000	1100
14/19	पिपलिया जहीर	396000	673000	1100
13/19	कल्याणपुर	396000	673000	1100
14/19	प्रेमपुरा	1056000	1795000	1100
16/19	समरधा	528000	898000	1100
15/20	कानासैया	1584000	2693000	1100
15/20	सेवनिया ओंकारा	1584000	2693000	1100
15/20	अरेड़ी	1320000	2244000	1100

नोट - उपरोक्त कृषि भूमि एवं भूखण्ड की दरें मुख्य सड़क से 20 मीटर के बाद स्थित होने पर लागू होंगी। मुख्य सड़क पर कृषि भूमि एवं भूखण्ड की दरें, कृषि भूमि हेतु उपबंध की कंडिका-1 अनुसार बाजार मूल्य की गणना होगी।

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त वर्ष 2010-11

प्रारूप-3

तहसील हुजूर

पटवारी हल्का क्रमांक	ग्राम	प्रति हेक्टेयर रूपये		ग्रामीण क्षेत्र में 500 वर्गमीटर तक के भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रूपये
		असिंचित	सिंचित	
16/21	आदमपुर छावनी	891000	891000	1100
16/21	कोलुआ खुर्द	891000	891000	1100
16/21	झिरिवारखेडा	528000	898000	1100
16/21	डोबरा जागीर	792000	1346000	1100
17/21	सागोनी कला	924000	1571000	1100
17/21	चोर सागोनी	660000	1122000	1100
16/22	बिलखिरिया	792000	1346000	1100
16/22	पडरिया सांकल/ नरोन्हा सांकल	792000	1346000	1100
17/23	जमुनिया कला	660000	1122000	1100
17/23	लालपुर	528000	898000	1100
16/23	वनखेड़ी	528000	898000	1100
16/23	डंगरोली	528000	898000	1100
17/23	अमझरा	660000	1122000	1100
17/23	पिपलिया हटोला	660000	1122000	1100
17/23	बांसिया	660000	1122000	1100
18/24	पडरियाजाट	528000	898000	1100
17/24	नरेला बाज्याप्त	660000	1122000	1100
18/24	बाबडियाखुर्द	528000	898000	1100
18/24	झागरियाखुर्द	660000	1122000	1100
17/24	बगरोदा	660000	1122000	1100
18/24	सेमरीखुर्द	528000	898000	1100
43/25	रापड़िया	4455000	4455000	1100
43/25	बागली	4455000	4455000	1100
43/25	बराई	4455000	4455000	1100

नोट - उपरोक्त कृषि भूमि एवं भूखण्ड की दरें मुख्य सड़क से 20 मीटर के बाद स्थित होने पर लागू होंगी। मुख्य सड़क पर कृषि भूमि एवं भूखण्ड की दरें, कृषि भूमि हेतु उपबंध की कंडिका-1 अनुसार बाजार मूल्य की गणना होगी।

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त वर्ष 2010-11

प्रारूप-3

तहसील हुजूर

पटवारी हल्का क्रमांक	ग्राम	प्रति हेक्टेयर रुपये		ग्रामीण क्षेत्र में 500 वर्गमीटर तक के भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये
		असिंचित	सिंचित	

43/25	कटारा	4455000	4455000	2500
44/25	छान	3712000	3712000	1500
42/25	भैरोपुर	7425000	7425000	2500
45/25	मक्सी	3712000	3712000	1100
43/25	पिपलिया कूजनगढ	2227000	2227000	1100
44/25	बंगरसिया	2227000	2227000	1100
44/26	रतनपुर सड़क	5940000	5940000	2500
44/26	गुराडिया घाट	2970000	2970000	1100
42/26	बिलखिरियाखुर्द	1980000	3366000	1100
44/26	नरेलाहनुमन्त	2970000	2970000	1100
44/26	दीपड़ी	3712000	3712000	1100
44/26	समरधा कलियासोत	3712000	3712000	2500
37/27	अमरावदकला	924000	1571000	1100
37/27	भोजपुर	660000	1122000	1100
37/27	पचामा	660000	1122000	1100
37/27	शोभापुर	924000	1571000	1100
37/27	सुरैयानगर	660000	1122000	1100
40/27	कोटरा	924000	1571000	1100
37/27	खण्ड बमूलिया	660000	1122000	1100
37/27	पिपलियारानी	924000	1571000	1100
37/27	कोड़ी	924000	1571000	1100
37/27	खाडाबड़	660000	1122000	1100
37/27	सेवनिया	660000	1122000	1100
37/27	बदौरी	660000	1122000	1100

नोट - उपरोक्त कृषि भूमि एवं भूखण्ड की दरें मुख्य सड़क से 20 मीटर के बाद स्थित होने पर लागू होंगी। मुख्य सड़क पर कृषि भूमि एवं भूखण्ड की दरें, कृषि भूमि हेतु उपबंध की कंडिका-1 अनुसार बाजार मूल्य की गणना होगी।

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त वर्ष 2010-11

प्रारूप-3

तहसील हुजूर

पटवारी हल्का क्रमांक	ग्राम	प्रति हेक्टेयर रुपये		ग्रामीण क्षेत्र में 500 वर्गमीटर तक के भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये
		असिंचित	सिंचित	

38/28	हिनौतिया आलम	3960000	3960000	2500
38/28	गेहूखेड़ा	7260000	7260000	वार्ड अनुसार
38/28	सुहागपुर	1320000	1320000	1200
38/28	नयापुरा	7260000	7260000	वार्ड अनुसार
38/28	सेमरीकला	1320000	1320000	1200
38/28	दहेरियाकला	1320000	1320000	1200
37/28	पिपलियाकेशो	1320000	1320000	1200
38/28	इमलिया जरगर	1320000	1320000	1200
38/28	कांकरिया	1320000	1320000	1200
38/29	इनायतपुरा	3960000	3960000	2500
35/29	बोरदा	1320000	2244000	1100
29/29	रसूलिया जागीर	3960000	3960000	2500
35/29	सतगढ़ी	1320000	1320000	1200
39/29	दौलतपुर	1980000	1980000	1200
38/29	बैरागढ चीचली	7260000	7260000	वार्ड अनुसार
39/30	अकबरपुर	7920000	7920000	वार्ड अनुसार
38/30	सनखेड़ी	3960000	3960000	2500
39/30	सलैया	5280000	5280000	2000
39/30	चीचली	1980000	1980000	1200
39/30	दामखेड़ा	7920000	7920000	वार्ड अनुसार
39/30	बजारी	7920000	7920000	वार्ड अनुसार
36/31	कालापानी	1584000	2693000	1100
36/31	महाबड़िया	1584000	2693000	1100
35/31	थुआखेड़ा	1320000	2244000	1100

नोट - उपरोक्त कृषि भूमि एवं भूखण्ड की दरें मुख्य सड़क से 20 मीटर के बाद स्थित होने पर लागू होंगी। मुख्य सड़क पर कृषि भूमि एवं भूखण्ड की दरें, कृषि भूमि हेतु उपबंध की कंडिका-1 अनुसार बाजार मूल्य की गणना होगी।

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त वर्ष 2010-11

प्रारूप-3

तहसील हुजूर

पटवारी हल्का क्रमांक	ग्राम	प्रति हेक्टेयर रुपये		ग्रामीण क्षेत्र में 500 वर्गमीटर तक के भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रुपये
		असिंचित	सिंचित	

35/31	गोल	1320000	2244000	1100
35/31	पिपलिया बेरखेडी	1320000	2244000	1100
34/32	रातीबड़	2970000	2970000	2000
34/32	छापरी	2227000	2227000	1100
35/32	फतेहपुर डोबरा	1485000	1485000	1100
35/32	कुशलपुरा	2376000	4039000	1100
35/32	महुआखेड़ा	1320000	2244000	1100
35/32	बरखेड़ी बाजयाप्त	2673000	2673000	1100
33/33	बरखेड़ानाथू	1773000	1773000	1100
34/33	कलखेड़ा	2227000	2227000	1100
33/33	रोलूखेड़ी	1584000	2693000	1100
33/33	मालीखेड़ी	1584000	2693000	1100
33/39	नीलबड़	4455000	4455000	2500
39/32	मेण्डोरा	3300000	3300000	1100
39/33	मेण्डोरी	3300000	3300000	1100
24/34	भौरी	2227000	2227000	1100
24/34	मीरपुर	2227000	2227000	1100
25/34	जमुनियाछीर	1980000	3366000	1100
26/34	कोलूखेड़ी	1980000	3366000	1100
26/35	रसूलिया पठार	528000	898000	1100
26/35	नीलबड़	528000	898000	1100
26/35	रतनपुर	528000	898000	1100
26/35	बरखेड़ा सालम	528000	898000	1100
27/36	तूमड़ा	1056000	1795000	1100

नोट - उपरोक्त कृषि भूमि एवं भूखण्ड की दरें मुख्य सड़क से 20 मीटर के बाद स्थित होने पर लागू होंगी। मुख्य सड़क पर कृषि भूमि एवं भूखण्ड की दरें, कृषि भूमि हेतु उपबंध की कंडिका-1 अनुसार बाजार मूल्य की गणना होगी।

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त वर्ष 2010-11

प्रारूप-3

तहसील हुजूर

पटवारी हल्का क्रमांक	ग्राम	प्रति हेक्टेयर रूपये		ग्रामीण क्षेत्र में 500 वर्गमीटर तक के भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रूपये
		असिंचित	सिंचित	

27/36	खोरी	792000	1346000	1100
27/36	धामनियां	792000	1346000	1100
28/37	बकानिया	2227000	2227000	1100
28/37	खजूरी सड़क	1980000	3366000	1100
27/37	खारखेड़ी	1980000	3366000	1100
29/37	खेतलाखेड़ी	1980000	3366000	1100
29/38	साइस्ताखेड़ी	792000	1346000	1100
29/38	पिपलिया धाकड़	792000	1346000	1100
29/38	बोरखेड़ी	792000	1346000	1100
29/38	हताईखेड़ी	792000	1346000	1100
29/38	दूबड़ी	792000	1346000	1100
30/38	जाटखेड़ी	792000	1346000	1100
29/38	खांकरिया	792000	1346000	1100
27/38	फन्दाकला	1980000	3366000	1100
27/38	फन्दाखुर्द	1056000	1795000	1100
30/39	टीलाखेड़ी	792000	1346000	1100
30/39	नान्दनी	792000	1346000	1100
30/39	खारपी	792000	1346000	1100
30/39	नरेला	792000	1346000	1100
28/40	ईटखेड़ी छाप	1980000	3366000	1100
25/40	लखापुर	792000	1346000	1100
28/40	कजलास	792000	1346000	1100
28/40	खामलाखेड़ी	1980000	3366000	1100
29/40	कोड़िया	792000	1346000	1100

नोट - उपरोक्त कृषि भूमि एवं भूखण्ड की दरें मुख्य सड़क से 20 मीटर के बाद स्थित होने पर लागू होंगी। मुख्य सड़क पर कृषि भूमि एवं भूखण्ड की दरें, कृषि भूमि हेतु उपबंध की कंडिका-1 अनुसार बाजार मूल्य की गणना होगी।

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त वर्ष 2010-11

प्रारूप-3

तहसील हुजूर

पटवारी हल्का क्रमांक	ग्राम	प्रति हेक्टेयर रूपये		ग्रामीण क्षेत्र में 500 वर्गमीटर तक के भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रूपये
		असिंचित	सिंचित	

29/40	रसूलिया घाट	792000	1346000	1100
32/41	मुगालियाछाप	2640000	4488000	1100
32/41	सिकन्दराबाद	2640000	4488000	1100
32/41	रसूलिया गोसाईं	924000	1571000	1100
31/42	बड़झिरी	924000	1571000	1100
31/42	खुरचीनी	924000	1571000	1100
31/42	सरवर	1320000	2244000	1100
31/42	मितुखेड़ी	1320000	2244000	1100
31/42	समसगढ़	660000	1122000	1100
31/42	झागरियाखुर्द	1320000	2244000	1100
30/43	मूण्डला	792000	1346000	1100
30/43	देहरियाकला	792000	1346000	1100
30/43	कल्याणपुर	792000	1346000	1100
34/43	सेमरी बाज्याप्त	2970000	2970000	1100
32/43	खारपा	924000	1571000	1100
31/42	आमला	924000	1571000	1100
31/42	समसपुर	660000	1122000	1100
31/42	अमरपुरा	660000	1122000	1100
31/42	बाबलीखेड़ी	660000	1122000	1100
31/42	भानपुर केकड़िया	924000	1571000	1100

नोट - उपरोक्त कृषि भूमि एवं भूखण्ड की दरें मुख्य सड़क से 20 मीटर के बाद स्थित होने पर लागू होंगी। मुख्य सड़क पर कृषि भूमि एवं भूखण्ड की दरें, कृषि भूमि हेतु उपबंध की कड़िका-1 अनुसार बाजार मूल्य की गणना होगी।

कृषि भूमि के बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धान्त वर्ष 2010-11

प्रारूप-3

तहसील हुजूर

पटवारी हल्का क्रमांक	ग्राम	प्रति हेक्टेयर रूपये		ग्रामीण क्षेत्र में 500 वर्गमीटर तक के भूखण्डों का मूल्य प्रति वर्गमीटर रूपये
		असिंचित	सिंचित	