

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेल् / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम

1	गांधीनगर, गोदरमऊ, पीपलनेर, (सडक से हटकर)	4500	6750	10500	10000	9500	9000	21000	14700	14700
	गैस राहत कालोनी, न्यू अब्बास नगर अम्बेडकर नगर, हरिओम बस्ती, नई बस्ती,	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
	बीडीए कालोनी गोदरमऊ (गांधीनगर), राजीव गांधी प्रोद्योगिकी विश्वविद्यालय	7000	10500	13000	12500	12000	11500	26000	18200	18200
	लेक पर्ल सिप्रिंग, ऋषि विलाज,	4500	6750	10500	10000	9500	9000	21000	14700	14700
	गोंदरमऊ पीपलनेर, गांधीनगर, मुख्यमार्ग पर	8000	12000	14000	13500	13000	12500	28000	19600	19600
	नरसिंहगढ़ रोड से पीपलनेर, गोदरमऊ, विशनखेड़ी एवं बडवई तक बी.डी.ए. की योजना	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
2	शिव गृहनिर्माणसमिति कालोनी	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	नमन, सपना, न्यूचेतक, शिखर गृहनिर्माणसमितिकालोनी, बेहटा शिखरप्लाजा	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	भोपाल-सीहोरमार्ग (संत हिरदाराम आश्रम से रेल्वेस्टेशन चौराहे तक मुख्य मार्ग पर), हलालपुर मुख्य मार्ग पर	25000	37500	31000	30500	30000	29500	62000	43400	43400
	भोपाल-सीहोरमार्ग (संत हिरदाराम आश्रम से रेल्वेस्टेशन चौराहे तक सडक से हटकर), हलालपुर मुख्य मार्ग से अन्दर	16000	24000	22000	21500	21000	20500	44000	30800	30800
	सी.टी.ओ सीआरपी लाईनकालोनी, सैनिककालोनी, सी वार्ड	5500	8250	11500	11000	10500	10000	23000	16100	16100
	बोरबन बैरागढकला ग्रामीण, लाउखेडी (रेल्वेलाईन के इस तरफ) बेहटा,लेक टॉवर, लेक सिटी एकलेव, गोयल अपार्टमेन्ट,परिवार होम्स,	5500	8250	11500	11000	10500	10000	23000	16100	16100
	बैरागढकला, लाउखेडी (रेल्वे लाईन के उस तरफ) मथाईनगर,बमबम भोले कालोनी	3500	5250	9500	9000	8500	8000	19000	13300	13300
	श्रीराम गृहनिर्माणसमितिकालोनी, आर्दश कालोनी सर्वोदयकालोनी, न्यू वल्लभ कालोनी देवलोक कालोनी, पूजाश्री नगर,निलगिरी कालोनी, सत्यम कालोनी	3500	5250	9500	9000	8500	8000	19000	13300	13300
	भैसाखेडी, कुम्हारपुरा	3500	5250	9500	9000	8500	8000	19000	13300	13300

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेलू / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम

2	भोपाल-सीहोर मार्ग (रेल्वे फाटक से आगे इन्दौर नाका तक एवं रेल्वे स्टेशन मार्ग स्टेशन तक) सडक पर	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
	भोपाल सीहोर मार्ग सडक से आगे इन्दौर नाका तक एवं स्टेशन मार्ग स्टेशन तक (सडक से अन्दर)	8000	12000	14000	13500	13000	12500	28000	19600	19600
	भोपाल-इन्दौर मार्ग, लालघाटी चौराहा से संत हिरदाराम नगर आश्रम तक मुख्यमार्ग पर, हलालपुरा मुख्य मार्ग पर	18000	27000	24000	23500	23000	22500	48000	33600	33600
	लालघाटी चौराहे से एयरपोर्ट तिराहे तक मुख्य मार्ग पर	18000	27000	24000	23500	23000	22500	48000	33600	33600
	गार्डन स्टेट गोंदरमऊ	7000	10500	13000	12500	12000	11500	26000	18200	18200
	दाता कालोनी, दीप नगर	7000	10500	13000	12500	12000	11500	26000	18200	18200
	लालघाटी चौराहे से एस.आई.लाईन तक (सडक पर)	9000	13500	15000	14500	14000	13500	30000	21000	21000
	भोपाल-इन्दौर,लालघाटी चौराह से संतहिरदाराम आश्रम तक,हलालपुरा रोड से अंदर (मुख्य मार्ग से अन्दर) नयापुरा हाउसिंगबोर्ड तथा बीडीए कालोनी, वल्लभ नगर, विजय नगर रामाकालोनी (सडक से हटकर) अलार्क शॉपिंग काम्पलेक्स, ग्लोबस सिटी, बरेला गॉव,राजीव नगर	11000	16500	17000	16500	16000	15500	34000	23800	23800
	सिंगारचोली सडक पर, नेवरी सडक पर, आम्रपाली नगर, जानकी नगर हाउसिंग बोर्ड कालोनी एसटीसी मोहिनी गोहफ लिंक फेस I & II, ओम नगर,ग्रीन एकड काम्पलेक्स,अंकलेश्वर टॉवर,विटठल नगर	10000	15000	16000	15500	15000	14500	32000	22400	22400
	लावण्य गृहनिर्माणसमितिकालोनी (पचवटी) सिंगारचोली आदित्यएवेन्यू लेकपर्ल, परिवेश सनसिटी इन्द्रप्रस्थ कालोनी इनरकोर्ट,ओमशिव गृहनिर्माण सहकारी समिति	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
	इन्द्राबिहार कालोनी, तिलकगृहनिर्माणसमितिकालोनी सिंगारचोली	10000	15000	16000	15500	15000	14500	32000	22400	22400

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेल् / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम

3	भोपाल-इन्दौर मार्ग (बैरागढ शहर)	25000	37500	31000	30500	30000	29500	62000	43400	43400
	भोपाल-इन्दौर मार्ग (मुख्य मार्ग से हटकर) (बैरागढ शहर एव बी वार्ड)	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
	भोपाल-इन्दौर मार्ग (मुख्यमार्ग से हटकर एच वार्ड एव जी वार्ड)	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
	भोपाल-इन्दौर मार्ग, लालघाटी चौराहा से संत हिरदाराम नगर आश्रम तक मुख्यमार्ग पर, हलालपुरा मुख्य मार्ग पर	18000	27000	24000	23500	23000	22500	48000	33600	33600
	भोपाल-इन्दौर, लालघाटी चौराहा से संतहिरदाराम आश्रम तक, हलालपुरा रोड से अंदर (मुख्य मार्ग से अन्दर) नयापुरा हाउसिंग बोर्ड तथा बीडीए कालोनी, वल्लभ नगर, विजय नगर रामाकालोनी (सडक से हटकर) अलार्क शापिंग कॉम्प्लेक्स, ग्लोबस सिटी, बरेलागॉव	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
	सी.टी.ओ सीआरपी लाईनकालोनी, सैनिककालोनी, सी वार्ड	5500	8250	11500	11000	10500	10000	23000	16100	16100
4	भोपाल इन्दौरमार्ग (बैरागढ शहर)	25000	37500	31000	30500	30000	29500	62000	43400	43400
	भोपाल-इन्दौरमार्ग (मुख्यमार्ग से हटकर) बैरागढ शहर एवं ए वार्ड, लक्ष्मण नगर	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
	नवयुवक गृहनिर्माणकालोनी भारतीय सिन्धुसमाज कालोनी गाधीनगर गृह निर्माण कालोनी, ग्रामीण बेहटा, लक्ष्मणनगर, निर्मल नर्सरी, बोरबन, वन टिरी हिल्स	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
	गायत्रीकालोनी सिन्धुटाकीज के पीछे	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
5	शंकरदयालशर्मा जी चौराहा से लालघाटीचौराहा तक, वीआईपी मार्ग	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400
	फिजा गृहनिर्माणसमिति कालोनी नवीननवयुवक गृहनिर्माणसमिति कालोनी कोहेफिजा, इबरत मस्जिद क्षेत्र, वी.आई.पी. अपार्टमेंट, अजीज मन्जिल, दादामिया कोठी, अतीका मेन्शन, आयशा अपार्टमेंट, रूयल अपार्टमेंट, न्यू गोयल अपार्टमेंट, एम.पी. ई.बी. कालोनी, बरेला	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
	कर्बलामार्ग, कोहेफिजा, एनआरआई कालोनी, हाउसिंग बोर्डकालोनी वीआईपी मार्ग से हटकर, राजीव नगर	11000	16500	17000	16500	16000	15500	34000	23800	23800
	अहमदाबाद पैलेस क्षेत्र (मुख्यमार्ग से हटकर) रियाजमजिल खानूगाव शीरीनदी, सिरिन कॉम्प्लेक्स, हाऊसिंग बोर्ड कालोनी, बी.डी.कालोनी सेक्टर ए, सी, चिनार कॉम्प्लेक्स, अशियाना कॉम्प्लेक्स, जूनागढ, मन्सब मंजिल, मिशा, न्यू मिशा अपार्टमेंट, शालीमार अपार्टमेंट, राशि प्रभा अपार्टमेंट, चाल	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
	गुफामंदिर, रामानन्दनगर, वसुन्धरा कालोनी	9000	13500	15000	14500	14000	13500	30000	21000	21000

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेलु / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम

6	सुल्तानिया मार्ग (रायल मार्केट से पीरगेट तक)	25000	37500	31000	30500	30000	29500	62000	43400	43400
	ताज मार्केट (रायल मार्केट)	25000	37500	31000	30500	30000	29500	62000	43400	43400
	मोतियातालाब, ठेलेवालीसडक, नूरमहल, चौकीइमामबाडा , हबामहल,मालीपुरा फतेहगढ़ (सडक पर)	14000	21000	20000	19500	19000	18500	40000	28000	28000
	सुल्तानियामार्ग (गलियो में) पठारवाली गली जीपीओ के पीछे वाला भाग,नर्ससेस होस्टल, डॉक्टर कैम्पस,तपोवन, महेता सदन,	8000	12000	14000	13500	13000	12500	28000	19600	19600
	सजिदा नगर, शहीदनगर(कर्बला सडक पर), मेयो अस्पताल,स्काय टॉवर,शाहजहानाबाद (सडकपर)	13000	19500	19000	18500	18000	17500	38000	26600	26600
	मोतियातालाब, ठेलेवालीसडक, नूरमहल, चौकीइमामबाडा (सडक से हटकर) अशोक कालोनी हबा महल,मालीपुरा, फतेहगढ़, नियामतपुरा भोहीपुरा	10000	15000	16000	15500	15000	14500	32000	22400	22400
	सजिदा नगर, शहीदनगर (कर्बला मार्ग से अन्दर) शाहजहानाबाद (गलियो में)	10000	15000	16000	15500	15000	14500	32000	22400	22400
	झिरनो का मंदिर	10000	15000	16000	15500	15000	14500	32000	22400	22400
	नादरा काम्पलेक्स,	18000	27000	24000	23500	23000	22500	48000	33600	33600
7	हमीदिया अस्पताल, पीरगेट से रायल मार्केट	25000	37500	31000	30500	30000	29500	62000	43400	43400
	बैरसिया मार्ग भोपाल टाकिज से डी आई जी बगला तक सडक पर	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400
	बैरसिया मार्ग भोपाल टाकिज से डी आई जी बगला तक सडक से अन्दर	10000	15000	16000	15500	15000	14500	32000	22400	22400
	फतेहगढ़ फायरब्रिगेड हवामहल, मालीपुरा (सडक पर)	14000	21000	20000	19500	19000	18500	40000	28000	28000
	सुल्तानियामार्ग, इमामीगेट, पीरगेट, सोमवारा (सडक पर)	25000	37500	31000	30500	30000	29500	62000	43400	43400
	सुल्तानियामार्ग, इमामीगेट, पीरगेट, सोमवारा (सडक से अन्दर)	14000	21000	20000	19500	19000	18500	40000	28000	28000
	सिन्धी मार्केट	25000	37500	31000	30500	30000	29500	62000	43400	43400
	हवामहल, मालीपुरा, फतेहगढ़, फायरब्रिगेड (गलियो में)	8000	12000	14000	13500	13000	12500	28000	19600	19600
	रविदासपुरा, कुम्हारपुरा (सडक से हटकर)	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	रविदासपुरा, कुम्हारपुरा (सडक पर)	11000	16500	17000	16500	16000	15500	34000	23800	23800
	पुतलीघर	3000	4500	9000	8500	8000	7500	18000	12600	12600

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेलु / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम

7	इस्लामीगेट, कवीटपुरा, रविदासपुरा (रोड़ पर)	9000	13500	15000	14500	14000	13500	30000	21000	21000
	इस्लामीगेट, कवीटपुरा, रविदासपुरा (रोड़ से अंदर)	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
8	हमीदिया मार्ग (सडक पर)	25000	37500	31000	30500	30000	29500	62000	43400	43400
	सैफिया कालेज से चौकी इमामबाडा मार्ग पीरगेट जोड तक, (सडक पर)	14000	21000	20000	19500	19000	18500	40000	28000	28000
	शाहजहानाबाद सडक पर, भोपाल टाकीज से शाहजहानाबाद थाने तक	14000	21000	20000	19500	19000	18500	40000	28000	28000
	शाहजहानाबाद थाने से पुराने कोर्ट व गोलघर होकर लोकयुक्त कार्यालय, परीबाजार (सडक पर)	14000	21000	20000	19500	19000	18500	40000	28000	28000
	हमीदिया मार्ग (गलियो में)	11000	16500	17000	16500	16000	15500	34000	23800	23800
	रफीकिया स्कूल (सडक पर)	11000	16500	17000	16500	16000	15500	34000	23800	23800
	सैफियाकालेज, इमामीगेट, शाहजहानाबाद (गलियो में)	10000	15000	16000	15500	15000	14500	32000	22400	22400
	रफीकिया स्कूल (गलियो में)	8500	12750	14500	14000	13500	13000	29000	20300	20300
	रविदासपुरा, कुम्हारपुरा (गलियो में)	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	रविदासपुरा, कुम्हारपुरा (सडक पर)	11000	16500	17000	16500	16000	15500	34000	23800	23800
	रिजरोड खैतान कोठी	18000	27000	24000	23500	23000	22500	48000	33600	33600
	ईदगाहहिल्स क्षेत्र (टी.बी.अस्पताल, कैंसर अस्पताल, कान्चेन्ट स्कूल) पी.एन.बी कालोनी, एडव्होकेटकालोनी, ब्राइटकालोनी, महेशनगर, एसबीआई कालोनी	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
	प्रिसकालोनी	20000	30000	26000	25500	25000	24500	52000	36400	36400
	प्रभुनगर, नीलकंठ कालोनी, रेहाना कालोनी,	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
रामनगर, अमीरगज, नियामतपुरा, गुरुद्वारा	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200	
9	संजय नगर, कुम्हारपुरा, हरिजन कालोनी, मूर्गीबाजार, रविदासपुरा, खवासपुरा कवीटपुरा	5500	8250	11500	11000	10500	10000	23000	16100	16100
	रामनगर, अमीरगज, नियामतपुरा, गुरुद्वारा	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
	सनराईजकालोनी	20000	30000	26000	25500	25000	24500	52000	36400	36400

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेलू / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम

10	शाहजहानाबाद मार्ग	14000	21000	20000	19500	19000	18500	40000	28000	28000
	मोहम्मदी मस्जिद मार्ग,	5500	8250	11500	11000	10500	10000	23000	16100	16100
	शाहजहानाबाद (गलियो में)	9000	13500	15000	14500	14000	13500	30000	21000	21000
	नेवरी (रेजीमेन्टमार्ग पर),	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	नेवरी (रेजीमेन्टमार्ग से हटकर) दुर्गानगर	4500	6750	10500	10000	9500	9000	21000	14700	14700
	निशातपुरा, नारियलखेडा (हाउसिंगबोर्ड, बीडीएकालोनी)	4500	6750	10500	10000	9500	9000	21000	14700	14700
	निशातपुरा, नारियलखेडा (प्रायेवट), प्रेमनगर	3500	5250	9500	9000	8500	8000	19000	13300	13300
11	निशातपुरा, नारियलखेडा (हाउसिंगबोर्ड, बीडीएकालोनी)	4500	6750	10500	10000	9500	9000	21000	14700	14700
	निशातपुरा, नारियलखेडा (प्रायेवट), प्रेमनगर	3500	5250	9500	9000	8500	8000	19000	13300	13300
	बैरसियामार्ग भोपालटाकीज से डीआईजीबंगला तक (सडक पर)	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400
	बैरसियामार्ग भोपालटाकीज से डीआईजीबंगला तक (सडक से हटकर)	10000	15000	16000	15500	15000	14500	32000	22400	22400
	टीलाजमालपुरा (हाउसिंगबोर्ड, बीडीए कालोनी) गौतमनगर(हाउसिंग बोर्ड बीडीए कालोनी) ग्रीनपार्ककालोनी फिरदौसनगर, संतकंवरराम कालोनी, डीआईजी बगले से गीतान्जली महाविधालय होकर (पीजीबीटी मार्ग) सुल्तानिया इन्फ्रेंट्री तिराहे तक (सडक पर)	8000	12000	14000	13500	13000	12500	28000	19600	19600
	गौतमनगर (हाउसिंग बोर्ड बीडीएकालोनी) ग्रीनपार्ककालोनी फिरदौसनगर, संतकंवरराम कालोनी, डीआईजी बगले से गीतान्जली महाविधालय होकर (पीजीबीटी मार्ग) सुल्तानिया इन्फ्रेंट्री तिराहे तक (सडक से हटकर)	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	श्रीनगर कालोनी	4500	6750	10500	10000	9500	9000	21000	14700	14700
	संतकंवररामकालोनी, डीआईजी बगले से गीतान्जली महाविधालय होकर (पीजीबीटी मार्ग) सुल्तानिया इन्फ्रेंट्री तिराहे तक (सडक से हटकर)	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	गौतमनगर (प्राइवेट)	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	टीलाजमालपुरा (प्राइवेट)	4500	6750	10500	10000	9500	9000	21000	14700	14700

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेलू / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम

12	भोपालटाकीज चौराहा	25000	37500	31000	30500	30000	29500	62000	43400	43400
	टीलाजमालपुरा (हाउसिंगबोर्ड, बीडीए कालोनी) गौतमनगर(हाउसिंग बोर्ड बीडीए कालोनी) ग्रीनपार्ककालोनी,फिरदौसनगर,संतकंवरराम कालोनी,डीआईजी बगले से गीतान्जली महाविद्यालय होकर(पीजीबीटी मार्ग)सुल्तानिया इन्फ्रेन्ट्री तिराहे तक(सडक पर)	8000	12000	14000	13500	13000	12500	28000	19600	19600
	गौतमनगर (हाउसिंग बोर्ड बीडीएकालोनी) ग्रीनपार्ककालोनी फिरदौसनगर, संतकंवरराम कालोनी,डीआईजी बगले से गीतान्जली महाविद्यालय होकर (पीजीबीटी मार्ग) सुल्तानिया इन्फ्रेन्ट्री तिराहे तक (सडक से हटकर)	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	इंदिरा नगर, कांग्रेस नगर	3000	4500	9000	8500	8000	7500	18000	12600	12600
	सिलावटपुरा, यादवपुरा	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
	छोला रोड पर	8000	12000	14000	13500	13000	12500	28000	19600	19600
	अटल अयूब नगर, छोला गलियों में	3000	4500	9000	8500	8000	7500	18000	12600	12600
	रविदासपुरा, कबीटपुरा,	5500	8250	11500	11000	10500	10000	23000	16100	16100
13	बागमुफतीसाहब, इंदिरानगर	3000	4500	9000	8500	8000	7500	18000	12600	12600
	टीलाजमालपुरा (हाउसिंगबोर्ड, बीडीए कालोनी)	8000	12000	14000	13500	13000	12500	28000	19600	19600
	रेजीमेन्टमार्ग	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	पुतलीधर, (गलियों में)	3000	4500	9000	8500	8000	7500	18000	12600	12600
	इस्लामीगेट तथा रविदासपुरा (सडक पर)	9000	13500	15000	14500	14000	13500	30000	21000	21000
	इस्लामीगेट तथा रविदासपुरा (सडक से हटकर), कबीटपुरा	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
	रंभानगर	4500	6750	10500	10000	9500	9000	21000	14700	14700
	चौकसे नगर	5500	8250	11500	11000	10500	10000	23000	16100	16100
	जे0पी0नगर,राजीव नगर,	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
	टीलाजमालपुरा (प्राइवेट)	4500	6750	10500	10000	9500	9000	21000	14700	14700
	बैरसिया रोड डी0आई0जी0 बंगला तक	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेलू / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम

14	बैरसिया मार्ग, डीआईजी बंगला तक	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400
	कांग्रेसनगर (सडक पर) न्यू गांधीनगर	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
	नगरनिगमकालोनी, आरिफ नगर रिसालदार कालोनी, करीमबक्श नगर	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
	कांग्रेसनगर (गलियो में)	3000	4500	9000	8500	8000	7500	18000	12600	12600
	कैचीछोला मार्ग पर लियाकतमार्केट तक, केटेग्राइज्डमार्केट (सडकपर)	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
	राजदेवकालोनी, न्यू सिन्धीकालोनी, केटेग्राइज्ड मार्केट (सडक से हटकर)	10000	15000	16000	15500	15000	14500	32000	22400	22400
15	छोला सडक (पहले रेल्वेफाटक तक), कबाडखाना रोड पर	10000	15000	16000	15500	15000	14500	32000	22400	22400
	पंचसेवा गृहनिर्माणसमितिकालोनी, भानपुर गृहनिर्माणसमिति कालोनी	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
	इब्राहिमगंज (सडक पर), न्यू सिन्धी कालोनी, शांति नगर	9000	13500	15000	14500	14000	13500	30000	21000	21000
	बागयासीन मो. खां, बाग गिन्नौरी, बाफना कालोनी, काजी, कैम्प, गुरुनानक कालोनी, सुंदरनगर, इब्राहिमगंज (सडक से हटकर)	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	कबाडखाना रोड से हटकर, पुट्टामील	8000	12000	14000	13500	13000	12500	28000	19600	19600
	यूनियनकार्बाइड मार्ग (जे पी नगर)	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
	आरिफनगर, रिसालदारकालोनी	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
	दोनो रेल्वेफाटक के बीच कैचीछोला व छोला (सडकपर)	8000	12000	14000	13500	13000	12500	28000	19600	19600
	दोनो रेल्वे फाटक के बीच कैचीछोला व छोला (गलियो में)	3500	5250	9500	9000	8500	8000	19000	13300	13300
	अटल अयूबनगर	3000	4500	9000	8500	8000	7500	18000	12600	12600
	इब्राहिमगंज (सडक पर) बैरसिया मार्ग व हमीदिया मार्ग छोडकर शांतिनगर	9000	13500	15000	14500	14000	13500	30000	21000	21000
	केटेग्राइज्ड मार्केट कबाडखाना (सडक पर)	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
	इब्राहिमगंज (सडक से हटकर) बागयसोनमोहम्मदखां, बागगिन्नौरी, गुरुनानककालोनी, बाफनाकालोनी, काजीकैम्प, सुंदरनगर	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	न्यू सिन्धीकालोनी, राजदेव कालोनी	9000	13500	15000	14500	14000	13500	30000	21000	21000

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेलू / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम

16	बैरसिया मार्ग पर	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400
	कैचीछोला मार्ग पर लियाकतमार्केट तक, केटेग्राइज्डमार्केट (सडकपर)	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
	राजदेवकालोनी, न्यू सिन्धीकालोनी, केटेग्राइज्ड मार्केट (सडक से हटकर)	10000	15000	16000	15500	15000	14500	32000	22400	22400
	कैचीछोला छोलानाका (सडक पर)	9000	13500	15000	14500	14000	13500	30000	21000	21000
	कैचीछोला छोलानाका(गलियों में)राधाकृष्ण कालोनी धर्मकंटा के पीछे फुटामकवरा	3500	5250	9500	9000	8500	8000	19000	13300	13300
	चिनार काम्पलैक्स	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400
	रिसालदार कालोनी करीमबक्शकालोनी, जयप्रकाशनगर शर्माकालोनी, रम्भानगर	4500	6750	10500	10000	9500	9000	21000	14700	14700
	चौकसे नगर एसबीआई कालोनी	5500	8250	11500	11000	10500	10000	23000	16100	16100
	मैकेनिकल मार्केट	9000	13500	15000	14500	14000	13500	30000	21000	21000
	भोपालटाकीज से हमीदिया मार्ग तथा बसस्टैंड होकर भारत टाकीज चौराहे तक इसरानीमार्केट (सडक पर)	25000	37500	31000	30500	30000	29500	62000	43400	43400
भोपालटाकीज से हमीदियामार्ग से अन्दर (मनोहर डेयरी के अन्दर), सब्जीमण्डी, पटेलनगर, इसरानीमार्केट, (सडक से हटकर) गुरुबख्श की तलैया, राममंदिर	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400	
राधाकृष्णकालोनी, धर्मकाटा के पीछे कारगिलकालोनी, फूटामकबरा, एकतानगर, सरदारपटेल स्कूल, सुभाषनगर, ईरानीडेरा मरघट के पीछे (छोला गलियों में)	3000	4500	9000	8500	8000	7500	18000	12600	12600	
17	इब्राहीमगंज (सडक पर) बैरसिया मार्ग व हमीदिया मार्ग छोडकर शांतिनगर	9000	13500	15000	14500	14000	13500	30000	21000	21000
	हमीदियामार्ग भोपाल टाकीज चौराहा	25000	37500	31000	30500	30000	29500	62000	43400	43400
	हमीदिया मार्ग से अन्दर बैरसियामार्ग	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400
	केटेग्राइज्ड मार्केट कबाडखाना (सडक पर)	10000	15000	16000	15500	15000	14500	32000	22400	22400
	केटेग्राइज्ड मार्केट कबाडखाना (सडक से हटकर)	8000	12000	14000	13500	13000	12500	28000	19600	19600
	इब्राहिमगंज (सडक से हटकर) बागयसोनमोहम्मदखां, बागगिन्नोंरी, गुरुनानककालोनी, बाफनाकालोनी, काजीकेम्प, सुदरनगर	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेलू / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम

17	न्यू सिन्धीकालोनी	9000	13500	15000	14500	14000	13500	30000	21000	21000
	लक्ष्मीटाकीज, बालबिहार (सडक पर)	20000	30000	26000	25500	25000	24500	52000	36400	36400
	छावनी (सडक पर)	20000	30000	26000	25500	25000	24500	52000	36400	36400
	घोडानक्कास, जुमेराती (गलियो में) मंगलवारा(सडक से हटकर) बेलदारपुरा, अलीगंज, हमीदियामार्ग (सडक से हटकर) बालबिहार व छावनी (सडक से हटकर)	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
	मस्जिदनस्तरबानो	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	जुमेराती, घोडा नक्कास रोड पर (बसस्टैण्ड चौराहे से मंगलवारा एवं जुमेराती तक)	30000	45000	36000	35500	35000	34500	72000	50400	50400
	मंगलवारा तथा इतवारा (सडक पर)	25000	37500	31000	30500	30000	29500	62000	43400	43400
	मौलानाआजाद सेंद्रललाईब्रेरीमार्ग	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
	मंगलवारा तथा इतवारा (सडक से हटकर)	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
	पटेलनगर	9000	13500	15000	14500	14000	13500	30000	21000	21000
	मौलानाआजाद सेंद्रललाईब्रेरीमार्ग (गलियो में)	8500	12750	14500	14000	13500	13000	29000	20300	20300
	कसाईपुरा, कंजरपुरा, खटीकपुरा, छःकोडी का मंदिर, नाईवाली गली,, कालीधोवन की गली	5500	8250	11500	11000	10500	10000	23000	16100	16100
18	कैचीछोला मार्ग (सडक पर) बस स्टैण्ड चौराह से नया कबाडखाना चौराह तक	8000	12000	14000	13500	13000	12500	28000	19600	19600
	कैचीछोला मार्ग (सडक से हटकर)	3500	5250	9500	9000	8500	8000	19000	13300	13300
	सिलावटपुरा	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
	मारवाडीमार्ग, लखेरापुरा अट्टासूजा आजादमार्केट पुरानी सब्जीमण्डी (सडक से हटकर)	20000	30000	26000	25500	25000	24500	52000	36400	36400
	मारवाडीमार्ग, लखेरापुरा अट्टासूजा आजादमार्केट पुरानी सब्जीमण्डी (सडक पर)	30000	45000	36000	35500	35000	34500	72000	50400	50400
	यूनानीशफाखाना, कोतवालीमार्ग, पायगास्ट्रीट गुलियादाईमोहल्ला (सडक से हटकर)	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400
	गल्लाबाजार, इतवारा, महलतबामियां, ललवानीप्रेस तथा सुल्तानियामार्ग (गलियो में)	13000	19500	19000	18500	18000	17500	38000	26600	26600

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेलू / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम

19	लक्ष्मीटाकीज, बालबिहार (सडक पर)	20000	30000	26000	25500	25000	24500	52000	36400	36400
	छावनी (सडक पर)	20000	30000	26000	25500	25000	24500	52000	36400	36400
	घोडानक्कास, जुमेराती (गलियो में) मंगलवारा(सडक से हटकर) बेलदारपुरा, अलीगंज, हमीदियामार्ग (सडक से हटकर) बालबिहार व छावनी (सडक से हटकर)	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
	मस्जिदनस्तरबानो	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	जुमेराती, घोडा नक्कास रोड पर (बसस्टैण्ड चौराहे से मंगलवारा एवं जुमेराती तक)	30000	45000	36000	35500	35000	34500	72000	50400	50400
	इब्राहिमपुरा, चौकबाजार, लेखेरापुरा लौहाबाजार	30000	45000	36000	35500	35000	34500	72000	50400	50400
	इब्राहीमपुरा, पीरगेट, लखेरापुरा, मोतीमस्जिद (सडक पर)	30000	45000	36000	35500	35000	34500	72000	50400	50400
	सुल्तानियामार्ग	30000	45000	36000	35500	35000	34500	72000	50400	50400
	इब्राहीमपुरा, पीरगेट, लखेरापुरा, मोतीमस्जिद (सडक से हटकर)	18000	27000	24000	23500	23000	22500	48000	33600	33600
	सुल्तानियामार्ग (गलियो में) नदीमप्रेस मार्ग	13000	19500	19000	18500	18000	17500	38000	26600	26600
	जैनमंदिर मार्ग, महादेव मंदिरमार्ग	10000	15000	16000	15500	15000	14500	32000	22400	22400
	गुजरपुरा, काजीपुरा, कायस्थपुरा, महलयासीनखां, इमामवाडा मुफतीहाउस	9000	13500	15000	14500	14000	13500	30000	21000	21000
सिन्धी मार्केट	30000	45000	36000	35500	35000	34500	72000	50400	50400	
20	सुल्तानियामार्ग	30000	45000	36000	35500	35000	34500	72000	50400	50400
	शिमलामार्ग (कमलापार्क से मोतीमस्जिद)	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400
	हाथीखाना, गिन्नौरी मुख्यमार्ग	10000	15000	16000	15500	15000	14500	32000	22400	22400
	सुल्तानियामार्ग (गलियो में) मोतियापार्क, आलोकप्रेस, दुर्गाचौक तथा तलैया (रितघाट से बुधवारा सडक पर)	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
	तलैया (रितघाट से बुधवारा गलियो में), टोलवालीमस्जिद	7500	11250	13500	13000	12500	12000	27000	18900	18900
	पातरा, पीरघाट,महारपुरा, चौबदापुरा, पुरानाकिला तथा गिन्नौरी (गलियो में)	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	घाटीभडभूंजा	5500	8250	11500	11000	10500	10000	23000	16100	16100

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी/सोसाइटी/मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट/अंग्रेजी टाइल की बनीहो	यदि छत कच्ची कवेलू/बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
20	मस्जिदमदारूलमहाम (गलिया मे)	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	हाथीखाना,भागवानसहाय, गिन्नौरी मुख्यमार्ग (भोईपुरा), एमएलबी कालेज मार्ग	10000	15000	16000	15500	15000	14500	32000	22400	22400
21	सुल्तानियामार्ग	30000	45000	36000	35500	35000	34500	72000	50400	50400
	ललवानीप्रेसमार्ग खजांची गली,कसेरा वाली गली	22000	33000	28000	27500	27000	26500	56000	39200	39200
	यूनानीशफाखाना, कोतवालीमार्ग, पायगास्ट्रीट गुलियादाईमोहल्ला (सडक से हटकर)	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400
	गल्लाबाजार,इतवारा,महलतबामियां,ललवानीप्रेस तथा सुल्तानियामार्ग (गलियो में)	13000	19500	19000	18500	18000	17500	38000	26600	26600
	इतवारा बाजार (सडक पर) सुल्तानिया मार्ग, बुधवारा सडक पर	30000	45000	36000	35500	35000	34500	72000	50400	50400
	मछलीबाजार, मौलाना आजाद (सडक पर)	20000	30000	26000	25500	25000	24500	52000	36400	36400
	मोलानाआजाद (सडक से हटकर), इस्लामपुरा कोलीपुरा, कसाईपुरा,	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	खटीकपुरा, कंजरपुरा जोगीपुरा,कसाईपुरा,छकोडी मंदिर,चटाईपुरा,बुधवारा गलियो में	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	कोलीपुरा, भोईपुरा सेन्ट्रल,लाइब्रेरी गलियो में	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
22	सुल्तानियामार्ग	30000	45000	36000	35500	35000	34500	72000	50400	50400
	गुजरपुरा, काजीपुरा, कायस्थपुरा, महलयासीनखां, इमामवाडा मुफतीहाउस	9000	13500	15000	14500	14000	13500	30000	21000	21000
	श्यामला हिल्स, भारतभवनमार्ग, प्रोफेसरकालोनी, टैगोरहाल, पालीटेक्नीकचौराहा, सिविललाईन, असंल हाउसिंगस्कीम ,नादिर कालोनी	25000	37500	31000	30500	30000	29500	62000	43400	43400
	किलोलपार्क, कमलापार्क (सडक पर)	25000	37500	31000	30500	30000	29500	62000	43400	43400
	किलोलपार्क, कमलापार्क (गलियो में)	18000	27000	24000	23500	23000	22500	48000	33600	33600
23	जवाहरचौक (रंगमहल से डिपो चौराहे तक) मार्ग पर	25000	37500	31000	30500	30000	29500	62000	43400	43400
	जवाहरचौक गलियो में, न्यू एमएलए क्वार्टर्स, गोमन्तिका, एमपीएसआरटीसी काम्पलेक्स	17000	25500	23000	22500	22000	21500	46000	32200	32200

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेलु / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम

23	झरनेश्वरकाम्पलैक्स, बीडीएकालोनी	11000	16500	17000	16500	16000	15500	34000	23800	23800
	बाणगंगा स्लम एरिया, कृष्णा नगर झुग्गी, पीडब्लूडी शेड 12 के पीछे की झुग्गी	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	नार्थ टी0टी0 नगर (मुख्य मार्ग पर)	25000	37500	31000	30500	30000	29500	62000	43400	43400
	नार्थ टी0टी0 नगर (गलियो में)	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400
24	भदभदामार्ग (डिपोचौराहे से भदभदा फाटक तक) मार्ग पर	13000	19500	19000	18500	18000	17500	38000	26600	26600
	सहयाद्री, निरालानगर	13000	19500	19000	18500	18000	17500	38000	26600	26600
	द्वारकापुरी	14000	21000	20000	19500	19000	18500	40000	28000	28000
	प्रेमपुरा	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
	ब्रम्होरी, बीलखेडा, बिसनखेडी, गोरा, आमखेडा, बरखेडी कला, सेवनिया गोड, खुदागंज सूरजनगर,	2000	3000	8000	7500	7000	6500	16000	11200	11200
	आधुनिक गृह निर्माण सहकारी समिति वरखेडी कला	2500	3750	8500	8000	7500	7000	17000	11900	11900
	एजीकालोनी, पीएनटीकालोनी	10000	15000	16000	15500	15000	14500	32000	22400	22400
25	नेहरुनगर मुख्य मार्ग पर (चौराहे से कोपल स्कूल तिराहे तक) रिवेयरा टाउन, आकृति गार्डन	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400
	कोटरासुल्तानाबाद, कमलानगर, नेहरुनगर, आकाशवाणीकालोनी गौतम, सूर्यनगर, हिलटाप, गोमती कालोनी,	11000	16500	17000	16500	16000	15500	34000	23800	23800
	नेहरु नगर	11000	16500	17000	16500	16000	15500	34000	23800	23800
	कमला नगर	11000	16500	17000	16500	16000	15500	34000	23800	23800
26	गीतान्जली तथा संजयकाम्पलेक्स, अपेक्सबैंककालोनी, पत्रकारकालोनी, लिंकमार्ग-3, आयकरकालोनी	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
	चित्रगुप्तनगर, अन्नपूर्णाकाम्पलेक्स, जीवन विहार, एलआईसी अराधनानगर	11000	16500	17000	16500	16000	15500	34000	23800	23800

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेलु / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
26	सुदामानगर, अम्बेडकरनगर, गरीबनगर	4500	6750	10500	10000	9500	9000	21000	14700	14700
	वैशाली नगर, सुरुचि नगर, निवेश नगर, रिवेयरा टाउन	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400
27	जवाहरचौक (रंगमहल से डिपो चौराहे तक) मार्ग पर	25000	37500	31000	30500	30000	29500	62000	43400	43400
	जवाहरचौक गलियो में, न्यू एमएलए क्वार्टर्स, गोमन्तिका, एमपीएसआरटीसी काम्पलेक्स	18000	27000	24000	23500	23000	22500	48000	33600	33600
	बाणगंगा स्लम एरिया	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	रिवेयरा टाउन, आकृति गार्डन,	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400
	नेहरू नगर, कोटरा सुल्तानाबाद, ऋषि वेली, ऋषि नगर	11000	16500	17000	16500	16000	15500	34000	23800	23800
	पम्पापुर की झुग्गी	4500	6750	10500	10000	9500	9000	21000	14700	14700
	चन्दनपुरा, सिंहपुर, बापू नगर,	1800	2700	7800	7300	6800	6300	15600	10920	10920
28	हर्षवर्धन नगर	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
	चूनाभट्टी (कोलार गेस्टहाउस से शाहपुरा पुलिया तक मुख्यमार्गपर)	17000	25500	23000	22500	22000	21500	46000	32200	32200
	चूनाभट्टी (कोलार गेस्टहाउस से शाहपुरा पुलिया तक मुख्यमार्ग से हटकर)	14000	21000	20000	19500	19000	18500	40000	28000	28000
	शाहपुरापुलिया से आगे सर्वधर्म नाले तक (नगरनिगम क्षेत्र) (सडकपर)	14000	21000	20000	19500	19000	18500	40000	28000	28000
	शाहपुरा पुलिया से आगे सर्वधर्म नाले तक (नगरनिगम क्षेत्र) (सडक से हटकर)	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
	पचशील नगर (प्राइवेट) अम्बेडकर	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	पचशील नगर (हाउसिंगबोर्ड, बीडीए कालोनी)	6500	9750	12500	12000	11500	11000	25000	17500	17500
29	लिंकमार्ग-1	30000	45000	36000	35500	35000	34500	72000	50400	50400
	शिवाजीनगर, तुलसीनगर, तरुणपुष्कर, 1250, जे.पी.अस्पताल	18000	27000	24000	23500	23000	22500	48000	33600	33600
	क्षिप्रा, अंकुर, काम्पलेक्स, अंजलि, अर्चना काम्पलेक्स, मातामन्दिर, साऊथ टी0टी0नगर, सी. आई. होम्स	16000	24000	22000	21500	21000	20500	44000	30800	30800

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेलु / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम

29	निशात कालोनी, चौहत्तर बंगला,	53000	79500	59000	58500	58000	57500	118000	82600	82600
	मालवीय नगर (सेफी बूट हाउस से अपेक्स बैंक चौराह तक)	55000	82500	61000	60500	60000	59500	122000	85400	85400
30	रोशनपुरा की झुगियां	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	सुदामानगर, अम्बेडकरनगर, गरीबनगर	4500	6750	10500	10000	9500	9000	21000	14700	14700
	शास्त्रीनगर, सरस्वतीनगर (गलियों में) पुराने इ.डब्ल्यू.एस	8000	12000	14000	13500	13000	12500	28000	19600	19600
	वेतबा काम्प्लेक्स, त्रिवेणी, ताप्ती अपार्टमेंट,	22000	33000	28000	27500	27000	26500	56000	39200	39200
	शास्त्रीनगर सरस्वती नगर (रोड़ पर)	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
	न्यू मार्केट (मुख्य मार्ग पर)	75000	112500	81000	80500	80000	79500	162000	113400	113400
	न्यू मार्केट (मुख्य मार्ग से अंदर)	55000	82500	61000	60500	60000	59500	122000	85400	85400
	जी0टी0वी0 काम्प्लेक्स	40000	60000	46000	45500	45000	44500	92000	64400	64400
	प्लेटिनम प्लाजा, सेन्टर पाईंट	19000	28500	25000	24500	24000	23500	50000	35000	35000
राजभवन क्षेत्र, पुरानी विधानसभा क्षेत्र	50000	75000	56000	55500	55000	54500	112000	78400	78400	
31	मालवीयनगर, लिंकमार्ग -1 पत्रकार भवन के सामने, निशातकालोनी	53000	79500	59000	58500	58000	57500	118000	82600	82600
	एमएलए रेस्टहाउस, 74 बंगले	24000	36000	30000	29500	29000	28500	60000	42000	42000
	अरेरा एक्सचेंज क्षेत्र, जेल मार्ग, मदरटेरेसा मार्ग	11000	16500	17000	16500	16000	15500	34000	23800	23800
	भीमनगर, बल्लभ नगर, ओम नगर की झुगियां	7000	10500	13000	12500	12000	11500	26000	18200	18200
32	लिंकमार्ग-1	30000	45000	36000	35500	35000	34500	72000	50400	50400
	जहांगीराबाद (मुख्य सड़क पर पीएचक्यू से शालीमार हाउस तक)	35000	52500	41000	40500	40000	39500	82000	57400	57400
	चर्चमार्ग, चिकलोदमार्ग	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
	ओल्ड मिलक डेरी जहांगीराबाद (गलियों में)	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेलू / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
32	बसुन्धराकालोनी, बैंककालोनी, न्यूचर्च कालोनी	5500	8250	11500	11000	10500	10000	23000	16100	16100
	रविदासपुरा सिलावटपुरा, अहीरपुरा, मोतियातालाब, कोलीपुरा वेटनरी कालोनी झददा	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	मस्जिद जिन्सी लाईन	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
33	जहांगीराबाद, चिकलोदमार्ग, चर्चमार्ग, मुर्गीबाजार	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
	यादवपुरा, कुम्हारपुरा, आमवालीमस्जिद, बडवालीमस्जिद, पायेगा	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
34	बरखेड़ी गलियों में	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	भारतटाकीज, ग्राण्डहोटल मे पुलबोगदा तक, पुलपुरख्तामार्ग	20000	30000	26000	25500	25000	24500	52000	36400	36400
	बरखेड़ी, दुर्गाचौक (सडक पर) जवाबियतलाईन से पुलपातरामार्ग ऐशबागमार्ग	10000	15000	16000	15500	15000	14500	32000	22400	22400
	भारतटाकीज से पुलबोगदा (गलियों में)	8000	12000	14000	13500	13000	12500	28000	19600	19600
	लिली टॉकीज, गूजबहादुर टॉकीज (रोड पर)	22000	33000	28000	27500	27000	26500	56000	39200	39200
	लिली टॉकीज, गूजबहादुर टॉकीज (गलियों में), नीलम कालोनी	10000	15000	16000	15500	15000	14500	32000	22400	22400
35	किशोरटाकीजमार्ग, ओवरब्रिज से रेल्वेइस्टीयूट तक	18000	27000	24000	23500	23000	22500	48000	33600	33600
	सरायसिंकदरी, किशोरटाकीज क्षेत्र (गलियों में)	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	राजेन्द्रनगर, शंकराचार्यनगर, बिजलीनगर, नवबहारकालोनी, नेहरूकालोनी, शिवनगर	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
	टीलातमोली, (गरमगडडा), मामूश्रमिक, कपडामिल सौरभकालोनी	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
	हिनोतिया काछियान	2500	3750	8500	8000	7500	7000	17000	11900	11900
	केपीटल होटल के पीछे का भाग स्टेशन बजरिया	5500	8250	11500	11000	10500	10000	23000	16100	16100
36	द्वारका नगर, कपड़ा मील राजेन्द्र नगर, खजांचीबाग, रेल्वे क्वार्टर्स, करारिया, विजयनगर, सेमराकलां, राजीव नगर, कुसीपुरा, बाबू कालोनी, पुरुषोत्तम नगर, चांदबड़	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेलु / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
37	बागमहामाई, बागउमरावदुल्हा, फूटीबाबडी, एसबाग हाउसिंग बोर्ड, बागफरात अबजा, अमन कालोनी, बिसमिल्लाहकालोनी, अहमदनगर, पुष्पानगर	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
	नवीननगर गृहनिर्माणसमितिकालोनी, झुग्गी झोपडी गृहनिर्माणसमिति कालोनी, हिनोतिया काछियान	2500	3750	8500	8000	7500	7000	17000	11900	11900
	रानी अमानबाई, रोशनबाग, पुष्पानगर, इन्द्रकालोनी, कम्मू का बाडा	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
38	बागमहामाई, बागउमरावदुल्हा, फूटीबाबडी, एसबाग हाउसिंग बोर्ड, बागफरात अबजा, अमन कालोनी, इन्द्रानगर, सोनिया गांधी कालोनी, अफकार नगर, अहमदअली कालोनी, बिसमिल्लाहकालोनी, अहमदनगर, पुष्पानगर, चाणक्यपुरी	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
	नवीननगर गृहनिर्माणसमितिकालोनी, झुग्गी झोपडी गृहनिर्माणसमिति कालोनी	2500	3750	8500	8000	7500	7000	17000	11900	11900
	रानी अमानबाई, रोशनबाग, पुष्पानगर, इन्द्रकालोनी, कम्मू का बाडा	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
39	लालालाजपतराय कालोनी नगरनिगमकालोनी, अशोक बिहार	7000	10500	13000	12500	12000	11500	26000	18200	18200
	ऐशबाग हाउसिंग बोर्ड ट्रेचिनग्राउन्ड	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	ऐशबाग (प्राइवेट) जगन्नाथ कालोनी, गुरुनानकपुरा मुरलीनगर	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	बागदिलकुशा अहाता मनकशा, अहाता सिकन्दरी, कुली अन्तोदयनगर	4500	6750	10500	10000	9500	9000	21000	14700	14700
40	ऋचा गृहनिर्माणकालोनी, विजय झुग्गी बस्ती	2500	3750	8500	8000	7500	7000	17000	11900	11900
	भानपुर गृह निर्माणसमिति कालोनी	2500	3750	8500	8000	7500	7000	17000	11900	11900
	वर्धमानग्रीन सिटी (सेमरा हिनोतिया)	2800	4200	8800	8300	7800	7300	17600	12320	12320
	लक्ष्मीगंजमण्डी (सडक पर)	23000	34500	29000	28500	28000	27500	58000	40600	40600
	लक्ष्मीगंजमण्डी (गलियो में) पुलिसचौकीबरखेडी,	7200	10800	13200	12700	12200	11700	26400	18480	18480
	बरखेडी (गलियो में)	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेलू / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
40	आहाताकल्लाशाह, पेबन्दीपुरा, बोगदापुल से अन्दर गलियो में, गलीबास बहेडा, बाल्मीकि कालोनी	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
	जिंसी चोराहा, चिकलोद मार्ग, सेन्टर पाईन्ट	18000	27000	24000	23500	23000	22500	48000	33600	33600
	गली मस्जिद गोरयान, जोगीपुरा, कुम्हारपुरा, गली मस्जिद ऐशबाग, बापूकालोनी	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
41	जहांगीराबाद (मुख्य सड़क पर पीएचक्यू से शालीमार हाउस तक)	35000	52500	41000	40500	40000	39500	82000	57400	57400
	कुम्हारपुरा एवं रविदासपुरा (गलियो में), बडवालीमस्जिद, गली पाल साहब बाबाफरीदमार्ग, नाईपुरा, नददापुरा तथा जिन्सीचोराहा (गलियो में)	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	आमवाली मस्जिद	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	जिन्सीचौराहा (चिकलोदमार्ग), चर्चमार्ग, सेंटर पाईन्ट	18000	27000	24000	23500	23000	22500	48000	33600	33600
	पैबंदीपुरा, अहीरपुरा, मंगीपुरा	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	चर्चमार्ग, चिकलोदमार्ग	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
	ओल्ड मिल्क डेरी जहांगीराबाद (गलियों में)	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	बसुन्धराकालोनी, बैंककालोनी, न्यूचर्च कालोनी	5500	8250	11500	11000	10500	10000	23000	16100	16100
	रविदासपुरा सिलावटपुरा, अहीरपुरा, मोतियातालाब, कोलीपुरा वेटनरी कालोनी झददा	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
मस्जिद जिन्सी लाईन	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400	
42	औबेदुल्लागंजमार्ग, अशोकनगर (पुलबोगदा से बोर्डआफिस चौराहतक) (सड़क पर)	25000	37500	31000	30500	30000	29500	62000	43400	43400
	डी बी मॉल, बोर्ड आफिस चौराहा, भोपाल हाट बाजार	42000	63000	48000	47500	47000	46500	96000	67200	67200
	महाराजाकमर्शियल व चिनारस्ट्रीटकाम्पलेक्स	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400
	पुरानी जेल के सामने से इण्डियन आईल डिपो तक	7000	10500	13000	12500	12000	11500	26000	18200	18200
	अशोकनगर व रविदासपुरा फायरब्रिगेड के पीछे	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	मुकद्दसनगर, बीमाकालोनी, मोमिनपुरा, जेलबाग, अफजलकालोनी, अँगूरबाग	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेलु / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम

42	कांजीहाउस, बोनमिल, गुरुद्वाराक्षेत्र (गलियों में)	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
	जिन्सी चौराहा	18000	27000	24000	23500	23000	22500	48000	33600	33600
	अर्जुन नगर, हरीराम का बाग, हरीखामलाबाग, चर्चक्षेत्र,	7500	11250	13500	13000	12500	12000	27000	18900	18900
	अप्सराटकीज, अशोकाहोम्समार्ग, रायसेनमार्ग (गुरुद्वारा चौराहा से गोविन्दपुरा बसस्टाप तक), उद्धवदास मेहता मार्केट	14500	21750	20500	20000	19500	19000	41000	28700	28700
	सुभाषनगर (ओल्ड व न्यू), पदनाभानगर, अम्बेडकरकालोनी, रचनानगर, अशोकाहोम्स के पीछे गोविन्दगार्डन हाउसिंगबोर्डकालोनी, अभिरुचि परिसर	8500	12750	14500	14000	13500	13000	29000	20300	20300
43	अर्जुन नगर, हरीराम का बाग, हरीखामलाबाग, चर्चक्षेत्र,	7500	11250	13500	13000	12500	12000	27000	18900	18900
	अप्सराटकीज, अशोकाहोम्समार्ग, रायसेनमार्ग (गुरुद्वारा चौराहा से गोविन्दपुरा बसस्टाप तक), उद्धवदास मेहता मार्केट, शालीमार स्टरलिंग	14500	21750	20500	20000	19500	19000	41000	28700	28700
	सुभाषनगर (ओल्ड व न्यू), पदनाभानगर, अम्बेडकरकालोनी, रचनानगर, अशोकाहोम्स के पीछे गोविन्दगार्डन हाउसिंगबोर्डकालोनी, अभिरुचि परिसर	8500	12750	14500	14000	13500	13000	29000	20300	20300
44	मानसरोवर काम्पलेक्स	25000	37500	31000	30500	30000	29500	62000	43400	43400
	प्रेसकाम्पलेक्स क्षेत्र, होशंगाबाद रोड	25000	37500	31000	30500	30000	29500	62000	43400	43400
	ज्योतिटाकीजमार्ग, मोटेलशिराज, संजयनगर (पुराना), होशंगाबादमार्ग, (हबीबगंज रेलवेस्टेशन तक महाराणाप्रतापनगर फेसिंग)	42000	63000	48000	47500	47000	46500	96000	67200	67200
	शेष एमपीनगर जोन-1 एवं 2 (प्रेस काम्पलेक्स, रेल्वेस्टेशन के पास)	25000	37500	31000	30500	30000	29500	62000	43400	43400
	हाउसिंगबोर्डकालोनी (शिवाजी नगर), शंकरनगर, अंकुरनगर, शांतिनगर, महादेवअपार्टमेन्ट, मीराकाम्पलेक्स, रणथम्भौर, चित्तौड़ काम्पलेक्स, आमेर काम्पलेक्स	21000	31500	27000	26500	26000	25500	54000	37800	37800
	साची काम्पलेक्स, सारनाथ काम्पलेक्स, अम्बेडकर काम्पलेक्स	37000	55500	43000	42500	42000	41500	86000	60200	60200

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेलू / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
45	चारइमली, तुलसीनगर, माचनाकालोनी सरिता काम्पलेक्स, शिखरटावर, शिवानीकाम्पलेक्स, ऋषिनगर (बीडीए कालोनी)	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400
	लिक मार्ग-1	30000	45000	36000	35500	35000	34500	72000	50400	50400
	चिनार निकुंज, बीडीए कालोनी ए,बी,सी, सेक्टर रेडक्रास सोसायटी 1250 अस्पताल के पास	18000	27000	24000	23500	23000	22500	48000	33600	33600
	मन्नीपुरम(आवास राहत गृह निर्माण सहकारी समिति)	25000	37500	31000	30500	30000	29500	62000	43400	43400
46	पत्रकार कालोनी	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
	पंचशील नगर (प्राइवेट) अम्बेडकर	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	पचशील नगर (हाउसिंगबोर्ड, बीडीए कालोनी)	6500	9750	12500	12000	11500	11000	25000	17500	17500
47	10 नम्बर मुख्य मार्ग	35000	52500	41000	40500	40000	39500	82000	57400	57400
	ई-1 से ई-5 तकमुख्यमार्ग पर, रविशंकर मार्केट, इन्दिरा मार्केट, मेट्रोप्लाजा (सुभाष स्टेच्यू से राजीव गांधी स्टेच्यू)	28000	42000	34000	33500	33000	32500	68000	47600	47600
	ई-1 से ई-5 मुख्यमार्ग छोडकर, हाउसिंगबोर्ड कालोनी, बीडीएकालोनी (शिवाजीनगर)	18000	27000	24000	23500	23000	22500	48000	33600	33600
	शिवाजीनगर (होशंगाबादमार्ग फेंसिंग)	25000	37500	31000	30500	30000	29500	62000	43400	43400
48	कांग्रेसनगर (अरेराकालोनी), 1100 क्वार्टर्स	10000	15000	16000	15500	15000	14500	32000	22400	22400
	ई-6 से ई-7 लालालाजपतरायकालोनी, अशोका हाउसिंगसोसायटी एस.बी.आई कालोनी, चित्रगुप्त कालोनी, हाउसिंग बोर्ड कालोनी	13000	19500	19000	18500	18000	17500	38000	26600	26600
	हाउसिंगबोर्डकालोनी,बघीरा अपार्टमेन्ट	13000	19500	19000	18500	18000	17500	38000	26600	26600
49	आशानिकेतन क्षेत्र	9000	13500	15000	14500	14000	13500	30000	21000	21000
	ई-6 से ई-7 लालालाजपतरायकालोनी, अशोका हाउसिंगसोसायटी एस.बी.आई कालोनी, चित्रगुप्त कालोनी, हाउसिंग बोर्ड कालोनी	13000	19500	19000	18500	18000	17500	38000	26600	26600

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी/सोसाइटी/मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट/अंग्रेजी टाइल की बनीहो	यदि छत कच्ची कवेलू/बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम

50	ई-8 मुख्यमार्ग पर	13000	19500	19000	18500	18000	17500	38000	26600	26600
	हाउसिंगबोर्डकालोनी, आकाशगंगा, शातिकुंज बसंतकुंज	13000	19500	19000	18500	18000	17500	38000	26600	26600
	शाहपुरा सेक्टर (अयुष्मान अस्पताल के सामने से पहाड़ी पर जाने वाला मार्ग),	25000	37500	31000	30500	30000	29500	62000	43400	43400
	ई-6 ई-7 मुख्यमार्ग हनुमानजी के मन्दिर के सामने	20000	30000	26000	25500	25000	24500	52000	36400	36400
	ई-6, ई-7 (मुख्यमार्ग पर) साईबाबा बोर्ड तक	20000	30000	26000	25500	25000	24500	52000	36400	36400
	ई-6, ई-7 (मुख्यमार्ग पर) साईबाबा बोर्ड से 12 नम्बर तक	18000	27000	24000	23500	23000	22500	48000	33600	33600
	ई-6 से ई-7 (मुख्यमार्ग से हटकर)	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400
	आयकर कालोनी, अंसलप्रधान इन्कलेव, दानापानी, नवीन दूरसंचार कालोनी ,शालीमार केम्पस	7000	10500	13000	12500	12000	11500	26000	18200	18200
भरतनगर,	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200	
51	अमलतासकाम्पलेक्स, आर्मीवैल्फेयर हाउसिंग सोसायटी, अलबर्टएक्का -बिहार), शाहपुरा (सेक्टर ए व बी), बीडीए कालोनी	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400
	मनीषा मार्केट	25000	37500	31000	30500	30000	29500	62000	43400	43400
	महाकाली सोसायटी, विकास कुन्ज सोसायटी, जयभवानी सोसायटी	7000	10500	13000	12500	12000	11500	26000	18200	18200
	भरतनगर,	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
	शाहपुरा (सेक्टर सी)	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
	साईबाबाकालोनी, ईश्वरनगर	7000	10500	13000	12500	12000	11500	26000	18200	18200
	गुलमोहर, त्रिलोचननगर, मीनाल, ग्रीनसिटी, साउथ सिटी इन्कलेव (औरामाल) कान्हाटावर, आसिमा शापिंग माल/21 सेन्चुरी शापिंग माल	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
52	बाबडियाकला (नहर के इस तरफ),	8000	12000	14000	13500	13000	12500	28000	19600	19600
	बाबडियाकला, बागसेवनिया, मिसरोद, अहमदपुरकला (होशगाबाद मार्ग पर), विधाननगर, विधाविहार, तथा नारायणनगर सुरेन्द्र गार्डन, सुरेन्द्रपैलेस	9000	13500	15000	14500	14000	13500	30000	21000	21000

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेलु / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम

52	कुजंनगर, रजतविहार आदर्शनगर, दानिशनगर, चिनारउपवन, शिवा रायलकोर्ट, फारचून, डी.के.होम्स, डी.के.हनी,साधना गृह निर्माण समिति पलाश गृह निर्माण समिति, रजत गृह निर्माण समिति	7000	10500	13000	12500	12000	11500	26000	18200	18200
	पारस हर्मीटेज, विष्णु हाईटेक, आकृति,आकृति न्यू	10000	15000	16000	15500	15000	14500	32000	22400	22400
	गोल्डन सिटी, रूचि लेण्ड स्केप, महिन्द्रा टाऊन शिप निरूपम रायल प्लाम	10000	15000	16000	15500	15000	14500	32000	22400	22400
	मिसरोद, अहमदपुर, बावड़ियाकलां, जाटखेड़ी, बागसेवनिया (सभी होशंगाबाद मार्ग से हटकर)	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	अशोका गृह निर्माण सहकारी समिति (जाटखेड़ी), गणेशनगर, तिलक गृहनिर्माण समिति कालोनी, शंकराचार्य नगर, शंकराचार्य होम्स, शहस्त्रबाहू/औसवाल एसबीआई गृहनिर्माणसहकारी समिति,सोसायटी-ऋषि,न्यू फेन्डस,संग्रहीला,होलीकास,नर्बदा, चंद्रिका	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	आयकर गृहनिर्माणसमितिकालोनी, दूरसंचार गृहनिर्माणसमिति कालोनी, डाकलेखा गृहनिर्माणसमितिकालोनी,आवासविकास गृहनिर्माणसमिति कालोनी, दानिशगृहनिर्माणसमिति कालोनी दीपक नगर,ज्योति नगर, सोसायटी-गणेश,(श्रीराम कालोनी),रजत,रोहित,सर्वोत्तम,परिता,प्रगति,साधना,ए	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	विकासकुंज गृहनिर्माणसमितिकालोनी, अंसल प्रधान इन्कलेव अहमदपुर, ,खनुजाइन्कलेव, सोसायटी-पदमा,पल्लवी,पलाश,नीरज,पूर्वासा, पूर्वासापल्ली, प्रियदर्शिनी ,कान्हा, भेलसंगम,शिवशक्ति,सहयोगी, शिक्षक,शहिदहेम,स्वजन,जाटखेड़ी,अल्पआय,	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
53	साकेतनगर 3-ए, 3-बी, 3-सी, 9ए, तथा 9बी, अल्कापुरी	10000	15000	16000	15500	15000	14500	32000	22400	22400
	हाउसिंगबोर्डकालोनी, (बागमुगालिया बागमुगालिया एक्सटेंशन कटाराहिल्स लहारपुर) सुरेन्द्रविहार, एस्सारजी, बी.डी.ए. अमरावद, एमराल्ड अरविन्द विहार	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	बरखेड़ापठानी, अमरावदखुर्द बागमुगालिया, (प्राईवेट) लहारपुर,अमराई	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेलू / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
53	कामधेनु गृहनिर्माणसमितिकालोनी, भोजपाल गृहनिर्माण समिति कालोनी, कुसुम गृहनिर्माणसमितिकालोनी, कुन्दन गृहनिर्माण समिति कालोनी, गुलाबीनगर गृहनिर्माणसमितिकालोनी, अरण्यावली गृह निर्माणसमिति कालोनी, मजदूर विकास गृह निर्माण सहकारीसंस्था	4500	6750	10500	10000	9500	9000	21000	14700	14700
	गांधीस्मृति गृहनिर्माणसमितिकालोनी, उषाप्रभानगर गृहनिर्माणसमिति कालोनी, आदित्य गृहनिर्माण समिति कालोनी, पलाशपरिसर फेस-2 गंगोत्री गृहनिर्माण समितिकालोनी, ऋषिपुरम गृहनिर्माणसमितिकालोनी, सूरजनगर, पिपलियोंपेदेखां, अगम गृहनिर्माणसमिति कालोनी, अवंतिकाए	4500	6750	10500	10000	9500	9000	21000	14700	14700
54	हाउसिंगबोर्डकालोनी, (बागमुगालिया बागमुगालिया एक्सटेंशन कटाराहिल्स लहारपुर) सुरेन्द्रविहार, एस्सारजी, बी.डी.ए. अमरावद, एमराल्ड अरविन्द विहार	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	बरखेड़ापटानी, अमरावदखुर्द बागमुगालिया, (प्राईवेट) लहारपुर, पीपलिया पेदेखां	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
55	साकेतनगर 3-ए, 3-बी, 3-सी, 9ए, तथा 9बी, अल्कापुरी, पंचवटी, बी.डी.ए. काम्पलैक्स	10000	15000	16000	15500	15000	14500	32000	22400	22400
	शक्तिनगर, मीनाक्षी हेरीटेज	10000	15000	16000	15500	15000	14500	32000	22400	22400
	हबीबगंज (सेक्टर बीसीडी), विश्वकर्मानगर, गांधीनगर	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
56	कस्तूरवानगर, ए.बी एवं सी सेक्टर, गौतमनगर	8500	12750	14500	14000	13500	13000	29000	20300	20300
	कैलाशनगर, शांति निकेतन सेक्टर-1 एवं 2, रचना नगर	8500	12750	14500	14000	13500	13000	29000	20300	20300
	हबीबगंज सेक्टर -ए	8500	12750	14500	14000	13500	13000	29000	20300	20300
	आई.एस.बी.टी (बी.डी.ए) नवीन बसस्टेण्ड	14000	21000	20000	19500	19000	18500	40000	28000	28000
57	गोविन्दपुरा सेक्टर डी, सिक्कूरिटीलाईन क्षेत्र	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	उद्धवदास मेहता मार्केट	14500	21750	20500	20000	19500	19000	41000	28700	28700
	अन्नानगर, गोविन्दपुरा झुग्गी	3000	4500	9000	8500	8000	7500	18000	12600	12600

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेलू / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम

58	रायसेनमार्ग	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400
	बीएचईएल	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	बरखेडा सेक्टर ए एवं बी	2500	3750	8500	8000	7500	7000	17000	11900	11900
	एस्सारजी, बी.डी.ए. अमरावद, खुर्द	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	पिपलानी सेक्टर सी से डी	2500	3750	8500	8000	7500	7000	17000	11900	11900
	रायसेनमार्ग	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400
	खजूरीकलां एवं खजूरीखुर्द (सडक पर)	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	खजूरीकलां एवं खजूरीखुर्द (सडक से हटकर),	3500	5250	9500	9000	8500	8000	19000	13300	13300
	टैगोरनगर, वल्लभनगर, जवाहरनगर वास्तुविहार कालोनी, संध्याभेल श्रमिक गृह निर्माण समिति कालोनीगोपालनगर गृहनिर्माणसमितिकालोनी, अमृतपुरी गृहनिर्माणसमिति कालोनी,	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
(ऋषि) राजईस्टसिटीकालोनी, गायत्रीनगर, तुलसीपरिसरनगर सहयोगस्टेट, शिवपरिसरनगर, दीपमोहिनीनगर, वर्धमानग्रीनकेम्पस, वर्धमानग्रीनवेली, अविनाशनगर, समन्वय गृहनिर्माणसमितिकालोनी, पीयूषनगर, सुरभिहोम्स, सुरभिहोम्स एक्सटेंशन अवन्तिकाएवेन्यू, अवधपुरी गृहनिर्माणसमिति	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000	
59	बरखेडा सेक्टर बी से डी, गांधीमार्ग	2500	3750	8500	8000	7500	7000	17000	11900	11900
	रायसेनमार्ग	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400
	खजूरीकलां एवं खजूरीखुर्द (सडक पर)	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	खजूरीकलां एवं खजूरीखुर्द (सडक से हटकर),	3500	5250	9500	9000	8500	8000	19000	13300	13300
	टैगोरनगर, वल्लभनगर, जवाहरनगर वास्तुविहार कालोनी, संध्याभेल श्रमिक गृहनिर्माणसमितिकालोनी गोपालनगर गृहनिर्माणसमितिकालोनी, अमृतपुरी गृहनिर्माणसमिति कालोनी,	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेलू / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
59	(ऋषि) राजईस्टसिटीकालोनी, गायत्रीनगर, तुलसीपरिसरनगर सहयोगस्टेट, शिवपरिसरनगर, दीपमोहिनीनगर, वर्धमानग्रीनकैम्पस, वर्धमानग्रीनवेली, अविनाशनगर, समन्वय गृहनिर्माणसमितिकालोनी, पीयूषनगर, सुरभिहोम्स, सुरभिहोम्स एक्सटेंशन अवन्तिकाएवेन्च्यू, अवधपुरी गृहनिर्माणसमिति	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
60	रत्नागिरी	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
	खजूरीकलां एवं खजूरीखुर्द (सडक पर)	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	खजूरीकलां एवं खजूरीखुर्द (सडक से हटकर),	3500	5250	9500	9000	8500	8000	19000	13300	13300
	टैगोरनगर, वल्लभनगर, जवाहरनगर वास्तुविहार कालोनी, संध्याभेल श्रमिकगृह निर्माण समितिकालोनी गोपालनगर गृहनिर्माणसमितिकालोनी, अमृतपुरी गृहनिर्माणसमिति कालोनी,	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
	(ऋषि) राजईस्टसिटीकालोनी, गायत्रीनगर, तुलसीपरिसरनगर सहयोगस्टेट, शिवपरिसरनगर, दीपमोहिनीनगर, वर्धमानग्रीनकैम्पस, वर्धमानग्रीनवेली, अविनाशनगर, समन्वय गृहनिर्माणसमितिकालोनी, पीयूषनगर, सुरभिहोम्स, सुरभिहोम्स एक्सटेंशन अवन्तिकाएवेन्च्यू, अवधपुरी गृहनिर्माणसमिति	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
	रायसेनमार्ग	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400
पिपलानी सेक्टर ए,बी,सी	3500	5250	9500	9000	8500	8000	19000	13300	13300	
61	रायसेनमार्ग	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400
	गांधी मार्केट	7000	10500	13000	12500	12000	11500	26000	18200	18200
	सोनागिरी, ए, बी एवं सी, सेक्टर	7500	11250	13500	13000	12500	12000	27000	18900	18900
	चंचलकालोनी, लक्ष्मीनगर	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	नरेलाशंकरी एवं भरतनगर गृहनिर्माणसहकारी समितिकालोनी (जे के मार्ग एव बायपास मार्ग पर)	8000	12000	14000	13500	13000	12500	28000	19600	19600

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेलु / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम

61	नरेलाशंकरी एवं भरतनगर गृहनिर्माणसहकारीसमितिकालोनी (गलियो में)	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	नैनागिरी (नरेला शंकरी) छत्रसाल नगरफेस 3 (नरेला शंकरी) श्रीरामनगर श्रवण कान्ता स्टेट (नरेलाशंकरी)	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	अभिनवहोम्स फेस-4 एक्सटेंशन सागर एवेन्यू नरेलाशंकरी	4500	6750	10500	10000	9500	9000	21000	14700	14700
	किरणनगरी, बालाजी, दुर्गेशविहार निजामुददीनकालोनी, संतोषविहार भवानीधाम, सुंदरनगर मोहननगर राजीवगांधीनगर (बीडीए)	4500	6750	10500	10000	9500	9000	21000	14700	14700
62	प्रकाशनगर, आनन्दनगर (गलियो में), रजतनगर,हजरत निजामुददीनकालोनी	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	रायसेनमार्ग	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400
	सोनागिरी, कल्पनानगर,प्रकाशनगर आनन्दनगर (सडक पर)	8000	12000	14000	13500	13000	12500	28000	19600	19600
	छत्रसालनगर (फेस-1)	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	छत्रसालनगर(फेस-2),पटेलनगर (सडक पर)अभिनवहोम्स फेस -1अभिनवहोम्स (फेस -2) राजहोम्स, मोनालस्टेट, शंकरगार्डन	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	पटेलनगर (गलियो में) अभिनवहोम्स फेस-3, बंसतकुज भेलनगर, श्रमिकसूर्यनगर गृह निर्माण सहकारीसमितिकालोनी, सम्राट अशोकनगर, शासकीयमुद्रण कर्मचारी तथा गांधी गृहनिर्माणसहकारीसमितिकालोनी हथार्ईखेडा राजसम्राटकालोनी	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	शेष ग्राम हथार्ईखेडा, कोक्ता	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
	इण्डसपार्क, कम्फर्ट रायल, अहिंसाविहार	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	आजादनगर, राजीवगांधीनगर (बी.डी.ए)	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	ग्रीनसिटी अमृता इनकलेव	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	ऋषिपुरम	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	अभिनव इन्कलेव	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
	मिनाल रेजीडेंसी (राज होम्स),प्रभातम हाईटस	7000	10500	13000	12500	12000	11500	26000	18200	18200

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेलू / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम

62	भवानीनगर, अदिती सर्वोदयनगर, सिधार्थ नगर, कर्मवीरनगर मंदाकिनी, स्नेहनगर, सपनानगर, विकासकुज, रविदासनगर, जयदुर्गानगर, नागार्जुननगर, छत्रसालनगर, नीरजानगर गृहनिर्माण सहकारीसमितिकालोनी छत्रपतिनगर, विवेकानन्द कालोनी	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	इन्द्रपुरी सेक्टर ए बी सी	7000	10500	13000	12500	12000	11500	26000	18200	18200
	अहिसाविहार फेस-3 नरेलाशकरी, वर्धमानग्रीनसिटी (नरेला शंकरी), ख्वाजाईस्ट कमलानगर, सौरभनगर, नरेलाशंकरी, वाटिका गृहनिर्माण सहकारीसमितिकालोनी, आसरा गृहनिर्माण सहकारीसमितिकालोनी, उर्वशी गृहनिर्माण सहकारीसमितिकालोनी सिद्धार्थ इन्क्लेव	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	रायसेनमार्ग	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400
	चंचलकालोनी, लक्ष्मीनगर	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	नरेलाशंकरी एवं भरतनगर गृहनिर्माणसहकारी समितिकालोनी (जे के मार्ग एव बायपास मार्ग पर)	8000	12000	14000	13500	13000	12500	28000	19600	19600
	नरेलाशंकरी एवं भरतनगर गृहनिर्माणसहकारीसमितिकालोनी (गलियो में)	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	नैनागिरी (नरेला शंकरी) छत्रसाल नगरफेस 3 (नरेला शंकरी) श्रीरामनगर श्रवण कान्ता स्टेट (नरेलाशंकरी)	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	अभिनवहोम्स फेस-4 एक्सटेंशन सागर एवेन्यू नरेलाशंकरी	4500	6750	10500	10000	9500	9000	21000	14700	14700
63	इन्द्रपुरी सेक्टर ए बी सी	7000	10500	13000	12500	12000	11500	26000	18200	18200
	रायसेनमार्ग	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400
	दामखेडा, महोली, कोलुआकला, साजिदाबाग	3500	5250	9500	9000	8500	8000	19000	13300	13300
	गोविन्दपुरा औद्योगिक क्षेत्र	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
	अयोध्यानगर (हाउसिंगबोर्ड कालोनी), राजीवनगर	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
	काकड़ा अभिनव होम्स, ग्रीनहाउस	3000	4500	9000	8500	8000	7500	18000	12600	12600
	खेजडाबरामद, भानपुर, रासलाखेडी, मालीखेडी,	2500	3750	8500	8000	7500	7000	17000	11900	11900
	बायपासमार्ग	7000	10500	13000	12500	12000	11500	26000	18200	18200

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेलु / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम
64	अशोका गार्डन, हाउसिंगबोर्ड व नगरनिगमकालोनी, पजाबीबाग	7000	10500	13000	12500	12000	11500	26000	18200	18200
	लालालजपतराय कालोनी,सेठीनगर	7000	10500	13000	12500	12000	11500	26000	18200	18200
	शहशाहकालोनी, स्वदेशनगर गुरुनानकपुरा, नबाबकालोनी, बिजलीनगर	5500	8250	11500	11000	10500	10000	23000	16100	16100
	बागमदारूलमुहाम	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
	रायसेनमार्ग	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400
	सम्राटअशोक कालोनी, स्वदेशनगर	5500	8250	11500	11000	10500	10000	23000	16100	16100
65	दामखेडा, महोली, कोलुआकला, साजिदाबाग	3500	5250	9500	9000	8500	8000	19000	13300	13300
	बायपासमार्ग	7000	10500	13000	12500	12000	11500	26000	18200	18200
	अशोका गार्डन, हाउसिंगबोर्ड व नगरनिगमकालोनी, पजाबीबाग	7000	10500	13000	12500	12000	11500	26000	18200	18200
	शहशाहकालोनी, स्वदेशनगर गुरुनानकपुरा, नबाबकालोनी, बिजलीनगर	5500	8250	11500	11000	10500	10000	23000	16100	16100
	बागमदारूलमुहाम	4000	6000	10000	9500	9000	8500	20000	14000	14000
	रायसेनमार्ग	15000	22500	21000	20500	20000	19500	42000	29400	29400
66	सम्राटअशोक कालोनी, स्वदेशनगर	5500	8250	11500	11000	10500	10000	23000	16100	16100
	निशातपुरा रेल्वे कासिंग से निशातपुरा थाना, करोदं चौराहा मुख्य मार्ग	7000	10500	13000	12500	12000	11500	26000	18200	18200
	भानपुर चौराहा से करोदं चौराहा बायपासमार्ग	7000	10500	13000	12500	12000	11500	26000	18200	18200
	नागेश्वर नगर	3000	4500	9000	8500	8000	7500	18000	12600	12600
	नारियलखेडा, मोतीलालनगर,राजीव नगर शांतिनगर, कमलानगर, विकासनगर देवकीनगर, शिवनगर	2500	3750	8500	8000	7500	7000	17000	11900	11900
	भानपुरा,छोला, करोदकला (गलियो मे)	2000	3000	8000	7500	7000	6500	16000	11200	11200
	भानपुरा,छोला, करोदकला (सडक पर)	7000	10500	13000	12500	12000	11500	26000	18200	18200
नबीबाग, निशातपुरा (गलियो मे)	2000	3000	8000	7500	7000	6500	16000	11200	11200	

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेलू / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम

66	बडवाई, पलासी, रुसल्ली, नेवरी, कृष्णानगर रुसल्ली	2000	3000	8000	7500	7000	6500	16000	11200	11200
	रासलाखेडी नबीबाग (सडक पर)	7000	10500	13000	12500	12000	11500	26000	18200	18200
	रासलाखेडी (गलियो मे)	2000	3000	8000	7500	7000	6500	16000	11200	11200
	छोला मंदिर (सडक पर)	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	भानपुर (विदिशामार्ग पर)	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
	भानपुर (विदिशामार्ग से हटकर) वैष्णवनगर,	2500	3750	8500	8000	7500	7000	17000	11900	11900
	पुष्पमयूर गृहनिर्माणसमितिकालोनी,									
	पैराडाईज गृहनिर्माणसमितिकालोनी, निशातपुरा									
	दांगी गृहनिर्माणसमितिकालोनी									
	सत्ज्ञाननगर, शिवशक्तिनगर, प्रेमनगर, सुन्दरनगर, गरीबनगर, लीलाधरनगर, गीतानगर युनियनकार्बाइड गृहनिर्माणसमिति कालोनी, गणपतिगृहनिर्माणकालोनी करोंद, पूजा कालोनी	2000	3000	8000	7500	7000	6500	16000	11200	11200
	टिम्बरमार्केट छोला रिफाइनरी के पीछे	2500	3750	8500	8000	7500	7000	17000	11900	11900
	एलेक्जर गार्डन, शिवा टावर, (पलासी), एलेक्सर ग्रीन	3000	4500	9000	8500	8000	7500	18000	12600	12600
	पंचसेवा गृहनिर्माणसमितिकालोनी बडवाई, भानपुर गृहनिर्माणसमितिकालोनी फिजा व युनियनकार्बाइड गृहनिर्माणसमितिकालोनी गणपति गृहनिर्माणसमितिकालोनी	2500	3750	8500	8000	7500	7000	17000	11900	11900
	जनता गृहनिर्माण कालोनी निशातपुरा (मेन रोड पर)	7000	10500	13000	12500	12000	11500	26000	18200	18200
जनता गृहनिर्माण कालोनी निशातपुरा (मेन रोड से अन्दर)	3500	5250	9500	9000	8500	8000	19000	13300	13300	
67	मालीखेडी, सबरीनगर, कैलाश नगर सेमराकलां, राजीव नगर सेमराकला, कोलुआ कलां, इण्डसस्ट्रेट करारिया, गीतानगर, शारदानगर, आर्चेडग्रीन, हिनौतिया का छियान	2500	3750	8500	8000	7500	7000	17000	11900	11900
68	द्वाराकाधाम,	5500	8250	11500	11000	10500	10000	23000	16100	16100
निहो स्काटिश गार्डन	7000	10500	13000	12500	12000	11500	26000	18200	18200	
नई जेल, बडवाई, शंकर नगर, दुर्गा नगर, गोपाल नगर, त्रिवेणी नगर, पलासी	2500	3750	8500	8000	7500	7000	17000	11900	11900	

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य			
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये			
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कच्ची / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम	
69	शांति नगर, देवकी नगर, जैन कालोनी, चंदन नगर, एकता नगर, कमल नगर, गैसराहत कालोनी, मुल्लाकालोनी ए, बी सेक्टर संध्या नगर, शहीद कालोनी, कुरैशी नगर, जनता नगर,	2500	3750	8500	8000	7500	7000	17000	11900	11900	
	हाउसिंग बोर्ड कालोनी, करोद कलां	3000	4500	9000	8500	8000	7500	18000	12600	12600	
	संजीवनगर पुलिस गृहनिर्माणसमिति	4500	6750	10500	10000	9500	9000	21000	14700	14700	
	बलुमून कालोनी, नवजीवन कालोनी, सुदर नगर, रेल्वे कालोनी, आर.बी.आई. कालोनी, गरीब कालोनी, शंकर नगर, सुदर नगर, सत्यज्ञान कालोनी छोला, कोल एण्ड टिम्बर मार्केट	2500	3750	8500	8000	7500	7000	17000	11900	11900	
70	करोद कला-अमन कालोनी एलआईजी कालोनी एम.आई.जी. कालोनी, कुलदीप कालोनी, मुरली नगर कृषि नगर, सर्वधर्म कालोनी, रतन कालोनी, पंचबटी नगर, बृजकालोनी, आशियाना कालोनी, फिजा कालोनी, पारस नगर, अराधना नगर, सूर्य नगर, कपिला नगर, शिवनगर, विवेकानन्द कालोनी	2500	3750	8500	8000	7500	7000	17000	11900	11900	
	हाउसिंग बोर्ड कालोनी, विश्वकर्मा, नगर	3000	4500	9000	8500	8000	7500	18000	12600	12600	
अन्य 1	अमरनाथ गृहनिर्माणसमितिकालोनी, साईनाथ नगर, महाबलीनगर गणपतिइन्कलेव, फाईनइन्कलेव, यशोदापरिसर, सागरकुन्ज, बीमाकुज सर्वधर्म सी एवं डी सेक्टर, गुडशेफर्ड कालोनी, आशीर्वाद, सागर इक्लेव, सागर केम्पस, विनीतकुज, क्वालिटी इक्लेव, कावेरी गृहनिर्माणसमितिकालोनी,	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800	
	2	स्वागत, झीमलेण्ड, आम्रविहार फेस-1,2 एवं 4 फाईन केम्पस, कान्हाकुन्ज बजारी व दामखेडा (मुख्यमार्ग से हटकर)	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	3	फाईनएवेन्यू (गेहूखेडा), आम्रविहार फेस-3, प्रियंकानगर, राजहर्ष व राजदेवकालोनी, राजवेद कालोनी (नयापुरा एव गेहूखेडा अकबरपुर) परिणीता नयापुरा, उमाविहार, ललितानगर, बृजधाम आम्रस्टेट नयापुरा व गेहूखेडा (मुख्यमार्ग से हटकर)	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
	4	नीलबड (सडक पर)	3000	4500	9000	8500	8000	7500	18000	12600	12600

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेलु / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम

5	नीलबड (सडक से हटकर)	2500	3750	8500	8000	7500	7000	17000	11900	11900
6	रातीबड (सडक पर)	2500	3750	8500	8000	7500	7000	17000	11900	11900
7	रातीबड (सडक से अन्दर)	2000	3000	8000	7500	7000	6500	16000	11200	11200
8	सर्वधर्म से थाना कोलार तक (सडक पर) सभी कालोनी	12000	18000	18000	17500	17000	16500	36000	25200	25200
9	थाना कोलार से क्रिसेन्ट पुलिया तक (सडक पर) सभी कालोनी	10000	15000	16000	15500	15000	14500	32000	22400	22400
10	क्रिसेन्ट पुलिया से आगे (सडक पर)	8000	12000	14000	13500	13000	12500	28000	19600	19600
11	पैलेस आर्चेड, सीआईहोम्स, जानकी रेसीडेन्सी सर्वधर्म ए एवं बी सेक्टर, शालीमार गार्डन, फारच्यून (मुख्यमार्ग से अन्दर)	6500	9750	12500	12000	11500	11000	25000	17500	17500
12	श्रीनगर गृहनिर्माणसमितिकालोनी, सुमित्रापरिसर हिनोटियाआलम, राजहर्ष गृहनिर्माणसमितिकालोनी, हिनोटियाआलम, विनीतकुज (सनखेडी) सर्वजन गृहनिर्माणसमिति (सनखेडी)	3500	5250	9500	9000	8500	8000	19000	13300	13300
13	राजधानी शिक्षक गृहनिर्माणसमितिकालोनी, नटराज गृह निर्माण समिति कालोनी (रतनपुर सडक) लिबर्टी गृहनिर्माणसमितिकालोनी समरधा समस्त कालोनिया ग्राम रतनपुर / छान / समरधा / बगरसिया / कटारा / राधापुरम / कृष्ण पुरम	3000	4500	9000	8500	8000	7500	18000	12600	12600
14	ग्रीनहाउस गृहनिर्माणसमितिकालोनी दामखेडा	3500	5250	9500	9000	8500	8000	19000	13300	13300
15	गौरी गृहनिर्माणसमितिकालोनी लाबांखेडा, न्यू चौकसे नगर, आकांक्षा गृहनिर्माणसमितिकालोनी (बैरागढ चीचली), चौकसेनगर एस.बी.आई कालोनी बैरागढचीचली (मुख्यमार्ग से हटकर), अंसल ब। रागढ चिचली	3000	4500	9000	8500	8000	7500	18000	12600	12600
16	केंद्रीय उत्पादशुल्क कर्मचारी गृहनिर्माणसमितिकालोनी (अकबरपुर) पार्कसिटी कटारा, स्प्रिंग वेली	3500	5250	9500	9000	8500	8000	19000	13300	13300
17	हेमा गृहनिर्माणसमितिकालोनी (अकबरपुर) मौजा अकबरपुर (सडक से हटकर)	3500	5250	9500	9000	8500	8000	19000	13300	13300
18	दानिश गृहनिर्माणसमितिकालोनी दानिशकुज	7000	10500	13000	12500	12000	11500	26000	18200	18200
19	दानिश हिल्स ब्यू	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेलू / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम

20	नेताजी गृहनिर्माणसमितिकालोनी (दामखेडा)	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
21	मंदाकिनी गृहनिर्माणसमितिकालोनी (कोलार मार्ग से हटकर)	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
22	बुंदेलखण्ड गृहनिर्माणसमितिकालोनी (कोलार मार्ग से हटकर)	3500	5250	9500	9000	8500	8000	19000	13300	13300
23	सर्वजन गृहनिर्माणसमितिकालोनी,	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
24	पायल गृहनिर्माणसमितिकालोनी दामखेडा	5000	7500	11000	10500	10000	9500	22000	15400	15400
25	सयुक्तविहार, बंजारी गृहनिर्माणसमितिकालोनी, पेरिस गृहनिर्माणसमितिकालोनी	3500	5250	9500	9000	8500	8000	19000	13300	13300
26	फारच्यून स्मार्ट सिटी भौरी, पारस मिडास पारस मेजेस्टिक सिटी गीता धाम भौरी	2500	3750	8500	8000	7500	7000	17000	11900	11900
27	ब्रिटिश पाक (ग्राम छान) आर्यावृत्त,	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
28	सहारा स्टेट छान	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
29	डाउन टाउन सिटी (खारखेड़ी),	1500	2250	7500	7000	6500	6000	15000	10500	10500
30	आकृति एकजोटिका	2500	3750	8500	8000	7500	7000	17000	11900	11900
31	सलैया (त्रिभुवन, आकृति, शुभालय)	7000	10500	13000	12500	12000	11500	26000	18200	18200
32	रक्षाविहार (बीडीए कालोनी, ग्राम मुबारकपुर एवं बडखेड़ा बोदर)	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800
33	ग्राम भौरी में बीडीए की योजना	6000	9000	12000	11500	11000	10500	24000	16800	16800

भूखण्ड एवं निर्मित संपत्ति हेतु बाजार मूल्य के मार्गदर्शक सिद्धांत वर्ष 2010-11

दिनांक 01/04/2010 से लागू

प्रारूप-1 एवं प्रारूप-2

तहसील-हुजूर

वार्ड	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसाइटी / मार्ग का नाम	भूखण्डों का मूल्य		आवासीय निर्मित संपत्तियों का मूल्य				व्यावसायिक निर्मित संपत्तियों का मूल्य		
		प्रति वर्गमीटर		प्रति वर्गमीटर रूपये				प्रति वर्गमीटर रूपये		
		आवासीय	व्यावसायिक	यदि छत आर. सी. सी. की बनी हो	यदि छत आरबीसी चिप गार्डर की बनी हो	यदि छत एस्बेस्टस टिन शीट / अंग्रेजी टाइल की बनी हो	यदि छत कच्ची कवेलू / बास की बनी हो	दुकान	कार्यालय	गोदाम