

कार्यालय अनुविभागीय अधिकारी, एवं भू-अर्जन अधिकारी एवं तहसील हुजूर जिला भोपाल

क्रमांक / /अविअ/री-2/18

भोपाल दिनांक

प्रति,

1. आयुक्त
जनसम्पर्क संचालनालय,
विज्ञापन शाखा बानगंगा,भोपाल
2. उप नियंत्रक
शासकीय मुद्रणालय होशंगाबाद रोड,भोपाल

विषय:- भू-अर्जन प्रकरण क्रमांक 06/अ 82/17-18 रामगंज मंडी ब्यावरा-भोपाल बडी रेल लाईन परियोजना के लिये भू-अर्जन हेतु धारा 11 की अधिसूचना का प्रकाशन कराने बाबत ।

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि इस कार्यालय के प्रकरण क्रमांक 06/अ 82/17-18 झिरनिया का कुल रकबा 06.449 हे० भूमि का अर्जन रामगंज मंडी ब्यावरा-भोपाल बडी रेल लाईन परियोजना के लिये भू-अर्जन हेतु धारा 11 की अधिसूचना का आपकी ओर संलग्न प्रेषित है ।

2- कृपया निवेदन है कि इस अधिसूचना का प्रकाशन इस सप्ताह प्रकाशित होने वाले म० प्र० राजपत्र/दो स्थानीय समाचार पत्रों में प्रकाशन कराया जाकर प्रकाशित होने वाले राजपत्र एवं दोनो स्थानीय समाचार पत्रों की एक-एक प्रति प्रकरण के संदर्भ हेतु इस कार्यालय को उपलब्ध का कष्ट करें ।

संलग्न :- 6 प्रतियां प्रकाशनार्थ
(प्रारंभिक अधिसूचना)

अनुविभागीय अधिकारी एवं
भू- अर्जन अधिकारी
तहसील हुजूर भोपाल

भोपाल दिनांक 21/05/18

पृ०क्र० /SSO/अविअ/री-2/18

प्रतिलिपि:-

1. डिप्टी चीफ इंजिनियर/सी-III वेस्ट सेन्ट्रल रेल्वे कोटा की ओर सूचनार्थ कृपया आप अधिनियम की धारा 11 की घोषणा का प्रकाशन समाचार पत्र में प्रकाशित कराना सुनिश्चित करें ।
2. अपर तहसीलदार/नायब तहसीलदार, तहसील हुजूर जिला- भोपाल की ओर सूचनार्थ । कृपया अधिनियम की धारा 11 की अधिसूचना का प्रकाशन संबंधित क्षेत्र सार्वजनिक स्थान पर दो अशासकीय गवाहों दो अशासकीय गवाहों कि उपस्थिति में संबंधित थाना ग्राम पंचायत एवं कलेक्टर कार्यालय एवं तहसील कार्यालय के सूचना पटल पर प्रकाशन कराया जाकर तामिल सुनिश्चित करें एवं कोई भी व्यक्ति अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से उक्त अधिनियम के अधीन कार्यवाहियों के पूरा हो जाने के समय तक प्रारंभिक अधिसूचना में विनिर्दिष्ट भूमि कलेक्टर (भू-अर्जन) भोपाल की अनुमति के बिना कोई संव्यवहार नहीं करेगा/कराएगा अथवा ऐसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा ।
3. जिला पंजीयक, जिला भोपाल की ओर प्रेषित कर लेख है कि उक्त खसरा नम्बरों का भू- अर्जन होने से क्रय-विक्रय पर तत्काल प्रभाव से रोक लगाई जाती है ।
4. उप पंजीयक, जिला भोपाल की ओर प्रेषित कर लेख है कि उक्त खसरा नम्बरों का भू- अर्जन होने से क्रय-विक्रय पर तत्काल प्रभाव से रोक लगाई जाती है ।
5. प्रभारी अधिकारी, एन०आई०सी० शाखा , जिला कार्यालय ,भोपाल की ओर प्रेषित कर लेख है कि समुचित सरकार की बेबसाईट www.bhopal.nic.in पर प्रारंभिक अधिसूचना अपलोड करने का कष्ट करें ।

संलग्न :- प्रारंभिक अधिसूचना

अनुविभागीय अधिकारी एवं
भू- अर्जन अधिकारी
तहसील हुजूर भोपाल

कार्यालय कलेक्टर जिला भोपाल एवं समुचित सरकार
मध्यप्रदेश शासन राजस्व विभाग

क्रमांक 06/अ-82/2017-18

भोपाल दिनांक 21/5/18

प्रारम्भिक अधिसूचना

चूँकि समुचित सरकार को यह प्रतीत होता है कि संलग्न अनुसूची क्रमांक 1 के कॉलम (1) से (4) में वर्णित भूमि की अनुसूची के कॉलम (6) में उनके नाम के सम्मुख दिए गए सार्वजनिक प्रयोजन के लिए आवश्यकता है या आवश्यकता होने की संभावना है, भूमि अर्जन, पुर्नवास और पुनर्व्यवस्थान में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम 2013 (क्रमांक 30 सन् 2013) की धारा 11 की उपधारा (1) के उपबंधों के अनुसार एतद् द्वारा सभी संबंधित व्यक्तियों को इस आशय की सूचना दी जाती है कि समुचित सरकार इसके द्वारा अनुसूची के कॉलम (5) में उल्लेखित अधिकारी को उक्त भूमि के संबंध में अधिनियम 2013 की धारा 12 के द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करने के लिए प्राधिकृत करता है:-

अनुसूची-1

जिला	तहसील	नगर/ग्राम	अर्जित रकबा लगभग क्षेत्रफल(हे.में)	धारा 12 के अंतर्गत प्राधिकृत अधिकारी	सार्वजनिक प्रयोजन का उद्देश्य
1.	2.	3.	4.	5.	6.
भोपाल	हुजूर	शिरनिया	6.449	डिप्टी चीफ इंजीनियर/सी-III, वेस्ट सेन्ट्रल रेल्वे, कोटा	रामगंज मण्डी नई बडी लाईन परियोजना ब्यावरा स्टेशन से भोपाल स्टेशन तक नई बडी लाईन

अनुसूची -2

(प्रभावित धारकों की सूची)

क्रं.	भूमि स्वामी का नाम	खसरा नं.	कुल रकबा	प्रभावित रकबा
1.	2.	3.	4.	5.
1.	श्रीमती मनी वोरा पत्नि महेन्द्र वोरा , महेन्द्र वोरा आ0 चम्पालाल नि. भोपाल	632	1.380	0.730
2.	श्रीमती शायरा बानो पति मो0 अय्यूब नि. भोपाल	635	0.480	0.215
		637	0.990	0.517
		639	0.370	0.201
		640	0.200	0.200
		641	0.690	0.261
		642	0.470	0.204
		643	0.760	0.461
			कुल 7	3.960
3.	अशोक कुमार आ0 रामलाल यादव पता मुंगालियाहाट	645	0.710	0.289
		646	0.170	0.044
		647	0.220	0.102
		कुल 3	1.100	0.435
4.	कामताप्रसाद आ0 रामलाल यादव पता मुंगालियाहाट	648	1.050	0.400
5.	रामलाल आ0 कन्हैयालाल पता मुंगालियाहाट	649	1.770	0.659

6.	कैलाश नारायण आ० रामलाल यादव पता मुंगालियाहाट	651 / 1	1.020	0.026
7.	भंवरजी , रामनारायण, कैलाश आ० कनीराम,संपतबाई वि० कनीराम जाति धोबी पता मुंगालियाहाट	652	0.840	0.221
8.	रामप्रसाद आ० मूलचन्द जाति धोबी पता मुंगालियाहाट	654	0.560	0.510
9.	कालूराम आ० धनलाल जाति धोबी पता मुंगालियाहाट	656 / 1	0.400	0.227
10.	धनलाल आ० मूलचन्द जाति धोबी पता मुंगालियाहाट	656 / 34	0.200	0.200
11.	रामरतन आ० उमराव जाति धोबी पता मुंगालियाहाट	658 / 1 / 1	0.266	0.020
		659 / 1	0.410	0.273
		660 / 1	0.185	0.046
		कुल 3	0.861	0.339
12.	परमानन्द भाटी आ० रामलाल भाटी पता मुंगालियाहाट	769 / 1	0.554	0.270
		770 / 1	0.188	0.188
		कुल-2	0.742	0.458
13.	मो० नासिर अन्सारी आ० अ० जब्बार अन्सारी नि. भोपाल	771	0.370	0.171
		772	0.540	0.014
		कुल 2	0.910	0.185
		कुल योग		6.449

चूँकि रामगंज मण्डी नई बडी लाईन परियोजना हेतु हितबद्ध व्यक्तियों की आंशिक भूमि अर्जन हेतु प्रस्तावित है, जिसमें कोई भी व्यक्ति का विस्थापन नहीं हो रहा है ।

भूमि का नक्शा (प्लान) का निरीक्षण, अनुविभागीय अधिकारी , तहसील हुजूर जिला भोपाल के कार्यालय में किया जा सकता है ।

कोई भी व्यक्ति अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से उक्त अधिनियम के अधीन कार्यवाहियों के पूरा हो जाने के समय तक प्रारंभिक अधिसूचना में विनिर्दिष्ट भूमि कलेक्टर (भू-अर्जन) भोपाल की अनुमति के बिना कोई संव्यवहार नहीं करेगा/कराएगा अथवा एसी भूमि पर कोई विल्लंगम सृजित नहीं करेगा ।

समुचित सरकार की बेबसाईट www.bhopal.nic.in पर भी अपलोड किया गया है ।

मध्यप्रदेश के राज्यपाल के नाम से तथा आदेशानुसार

(डॉ. सुदीप खाडे)

कार्यालय कलेक्टर जिला भोपाल एवं समुचित सरकार
मध्यप्रदेश शासन राजस्व विभाग

१